

WP-I.0003-22.1.2021.RJ

Szczecin, dnia 17 maja 2021 r.

Pani
Halina Szymańska
Radna
Województwa Zachodniopomorskiego

W nawiązaniu do Pani interpelacji, złożonej w dniu 5 maja 2021 r., przesyłam informacje dotyczące funkcjonowania Ogrodów Przelewice – Zachodniopomorskiego Centrum Kultury Obszarów Wiejskich i Edukacji Ekologicznej (dalej: Centrum).

1. Czy został złożony wniosek o wydanie decyzji na prowadzenie ogrodu botanicznego?

W dniu 26 lutego 2021 r. Województwo Zachodniopomorskie aktem notarialnym otrzymało w formie darowizny Zespół Folwarczny, w tym Ogród Dendrologiczny. W związku z powyższym Centrum złożyło wniosek do Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska o wydanie decyzji na prowadzenie Ogrodu Dendrologicznego.

2. W jakim terminie i za jakich zasadach zostanie udostępniony ogród zwiedzającym?

Do dnia 30 kwietnia 2021 r. ogród był udostępniany bezpłatnie w godzinach pracy Centrum. Od dnia 1 maja 2021 r. otwarty jest codziennie w godzinach 9.00-19.00. Zwiedzanie ogrodu możliwe jest po zakupieniu biletu.

3. Proszę o przedstawienie programu edukacyjnego dla szkół.

Z uwagi na panującą pandemię Covid-19, na chwilę obecną nie są prowadzone zajęcia z edukacji ekologicznej dla szkół. Mimo tego, program edukacji ekologicznej jest przygotowywany i zostanie rozesłany do szkół. Główny nacisk kładziony jest na podnoszenie poziomu świadomości ekologicznej i kształtowanie postaw ekologicznych wśród dzieci i młodzieży. Ze względu na planowane prace remontowo–adaptacyjne części obiektów, zajęcia m.in. z edukacji ekologicznej prowadzone będą w Oranżerii. Aby zapewnić najwyższy poziom zajęć, organizowane one będą we współpracy ze szczecińskim stowarzyszeniem *Za horyzonty*. Termin rozpoczęcia tego rodzaju działalności uzależniony jest jednak od sytuacji pandemicznej.

4. Proszę o przedstawienie analizy, na podstawie której zdecydowano o przekazaniu w dzierżawę pomieszczeń kawiarni zlokalizowanej w pałacu na działalność gastronomiczną.

Struktura organizacyjna Centrum nie przewiduje etatów związanych z prowadzeniem kuchni i świadczeniem usług gastronomicznych. Środków na ten cel nie przewidziano także w budżecie. Prowadzenie działalności gastronomicznej w ramach struktury organizacyjnej Centrum wymagałoby zatrudnienia 3-4 osób z odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami. Konieczny byłby również zakup odpowiednich urządzeń kuchennych i wyposażenia (kuchennego, barowego, itp.). W związku z powyższym podjęto decyzję o dzierżawie pomieszczeń w celu prowadzenia w nich działalności gastronomicznej. Centrum otrzymywać będzie czynsz dzierżawny oraz 8% od przychodów netto z prowadzonej w pałacu działalności. Dzierżawca posiada zarówno doświadczenie, jak i niezbędny sprzęt i odpowiednią kadrę. Dzierżawca wyłoniony został w drodze nieograniczonego przetargu publicznego.

5. Czy zostały przejęte do dalszej realizacji projekty z NFOŚiGW oraz INTERREG?

Projekt z INTERREG będzie nadal realizowany przez Gminę Przelewice. NFOŚiGW stoi na stanowisku, że stroną umowy winien być samorząd Województwa Zachodniopomorskiego. Obecnie fundusz jest na etapie przygotowywania umowy. Dalsze decyzje będą mogły zapaść po przedstawieniu projektu umowy przez NFOŚiGW.

6. Jak przedstawia się zatrudnienie z podziałem na stanowiska robotnicze i nierobotnicze na dzień 31.03.2021r. i czy planuje się zwiększenie zatrudnienia?

Zatrudnienie wynika z zatwierdzonej Struktury Organizacyjnej Centrum.

- administracja – 9.5 etatu
- sprzątaczką – 1 etat
- osoby na stanowiskach robotniczych – 9 etatów
- stażyści – 7 osób; prace interwencyjne – 6 osób

W strukturze organizacyjnej Centrum funkcjonuje Biuro kultury obszarów wiejskich, w tej komórce organizacyjnej planowane jest zatrudnienie jednej osoby ds. kultury i jednej osoby na stanowisko specjalisty ds. promocji i marketingu Centrum.

7. Czy będzie prowadzona produkcja i sprzedaż materiału roślinnego na bazie przejętej szkółki?

Prowadzona jest produkcja materiału roślinnego na potrzeby własne czyli dla zachowania starych unikatowych gatunków. Prowadzona jest też sprzedaż roślin i krzewów.

8. Proszę o przedstawienie założeń zagospodarowania budynków zlokalizowanych na terenie folwarku i w jakim terminie zostaną zrealizowane.

Przejęty kompleks składa się z pałacu, ogrodu dendrologicznego wraz ze szkółką i zespołu folwarcznego. Planuje się zmodernizować i poprawić atrakcyjność i funkcjonalność miejsca w trzech etapach:

- 1) w ramach pierwszego etapu planuje się jeszcze w tym roku rozpoczęcie prac polegających na modernizacji pałacu z przeznaczeniem na funkcje konferencyjno-noclegowe. Ukończenie prac planowane jest w pierwszym półroczu 2022 r.

Planuje się również:

- modernizację oranżerii z przeznaczeniem na funkcję obiektu m.in. edukacji ekologicznej,
- modernizację dworu na cele administracyjne dla pracowników Centrum,
- prace modernizacyjne i wyposażeniowe na terenie ogrodu w celu podniesienia jego atrakcyjności i komfortu zwiedzania.

Szacunkowy koszt realizacji tego etapu to ok. 13,5 mln zł.

- 2) w drugim etapie, który powinien rozpocząć się jesienią br., planuje się modernizację dawnej mleczarni z przeznaczeniem na schronisko młodzieżowe, spichlerza jako miejsca aktywności Lokalnych Grup Działania, zagospodarowanie całości terenu, montaż instalacji fotowoltaicznych i poprawę efektywności obiektów. Ponadto planuje się prace konserwatorskie i zabezpieczające na obiektach: obory, stajni, gorzelni, stodoły oraz dokończenie prac konserwatorskich i modernizacyjnych na terenie Ogrodu Dendrologicznego.

Szacowany koszt tego etapu to ok. 20 mln zł. (brutto).

Środki mają pochodzić z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na rewitalizację zabytków.

- 3) w trzecim etapie w ramach środków nowej perspektywy budżetowej Unii Europejskiej planuje się dokończenie modernizacji obiektów folwarcznych i ich zagospodarowanie funkcjonalne, zagospodarowanie przestrzeni folwarcznej oraz wolnych terenów przyległych do ogrodu dendrologicznego na kolejne funkcje, które uatrakcyjnią to miejsce.

CZŁONEK ZARZĄDU

Anna Bańkowska
Anna Bańkowska