

Szczecin, dnia 2 grudnia 2022 r.

L.SZ.410.009.01.2022

**Najwyższa Izba Kontroli
Delegatura w Szczecinie
ul. Jacka Odrowąża 1
71-420 Szczecin**

W związku z Wystąpieniem pokontrolnym (nr LSZ.410.009.01.2022) z dnia 13 października 2022 r. dotyczącym kontroli pn.: „Realizacja wybranych inwestycji w województwach” informuję o sposobie realizacji wskazanego w przedmiotowym Wystąpieniu wniosku pokontrolnego, dotyczącego usunięcia nieprawidłowości w budynku przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40 w Szczecinie, zakwalifikowanych 30 maja 2022 r. podczas okresowej kontroli, jako stanowiące zagrożenie bezpieczeństwa obiektu, użytkowników bądź środowiska, które powinny zostać naprawione niezwłocznie.

Usterki, zakwalifikowane przez inspektorów z firmy DEKRA Polska Sp. z o.o. prowadzących w dniu 30 maja 2022 r. okresową kontrolę budynku jako „*stanowiące zagrożenie bezpieczeństwa obiektu, użytkowników bądź środowiska*”, których „*naprawa powinna zostać przeprowadzona niezwłocznie*”, dotyczą zakresów:

- pkt 1.2.9. – *wentylacja* - inspektorzy stwierdzili pozostałości na dachu w postaci „drobnych elementów stalowych (śrub, ścinków blachy kanałów) po montażu wentylacji, mogących stwarzać zagrożenie dla zdrowia osób oraz stwarzać zagrożenie dla pokrycia papowego”. Zalecono jak najszybsze uporządkowanie w pełni powierzchnię dachu z wszelkich pozostałości po montażu urządzeń i kanałów wentylacyjnych;
- pkt 1.2.4 – *urządzenia p.poż.* - inspektorzy stwierdzili umieszczenie większości gaśnic w szafkach hydrantowych, co bardzo utrudnia i komplikuje szybkie użycie gaśnic w razie pożaru. Zalecono umieszczenie gaśnic na zewnątrz szafek hydrantowych w miejscach wskazanych w projekcie ppoż.;
- pkt 2.2.3. – *urządzenia ustawione na dachu (anteny, konstrukcje wsporcze pod urządzeniami)* – inspektorzy stwierdzili, że drabiny pionowe dachowe nie posiadają koszy, ani urządzeń powstrzymujących spadanie z prowadzeniem na sztywnej przewodnicy oraz brak jest uziemienia drabin/schodów. Zalecono doprowadzenie drabin do wymagań określonych normą PN-EN ISO 14122-4.

**Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
Wydział Organizacji i Rozwoju Zasobów Ludzkich**

Adres siedziby:
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin
tel.: (+48 91) 48 07 295

Adres korespondencyjny:
Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin
www.wzp.pl

Zgodnie z wydanymi przez inspektorów z firmy DEKRA Polska Sp. z o.o. zaleceniami po przeprowadzeniu przeglądu, w odniesieniu do:

- pkt 1.2.9. uporządkowano powierzchnię dachu niezwłocznie po sformułowaniu uwag przez DEKRA Polska Sp. z o.o.;

- pkt 1.2.4. uzyskano oficjalne wyjaśnienia od Generalnego Wykonawcy inwestycji, firmy Mostostal Warszawa SA, wskazujące na prawidłowość zastosowanego rozwiązania, z przywołaniem potwierdzających to stanowisko kart produktu (szafek hydrantowych). Oznacza to możliwość lokowania gaśnic w szafkach hydrantowych, co było rozwiązaniem kwestionowanym przez firmę DEKRA wykonującą w maju br. okresową kontrolę budynku. W dniach 23–25 listopada br. przeprowadzona została przez ten sam podmiot kolejna okresowa kontrola budynku, podczas której przedstawiono inspektorom wyjaśnienia Generalnego Wykonawcy do kwestionowanego zakresu. Aktualnie oczekujemy na raport z tej kontroli, w którym kontrolujący odniosą się również do przedłożonych wyjaśnień.

- pkt 2.2.3. w związku ze stwierdzeniem wady polegającej na braku koszy oraz urządzeń powstrzymujących spadanie z prowadzeniem na sztywnej prowadnicy, podjęto decyzję o montażu dodatkowych zabezpieczeń zgodnie ze wskazaniami DEKRA Polska Sp. z o.o. Wykonanie koszy ochronnych zostało zlecone, a ich montaż przewidziany jest przed 15 grudnia br.

- pkt 2.2.3. w związku ze stwierdzeniem wady polegającej na braku uziemienia schodów stalowych Generalny Wykonawca, poza istniejącymi rozwiązaniami, wykonał dodatkowe zabezpieczenie w postaci uziemienia. Aktualnie oczekujemy na raport z okresowej kontroli budynku przeprowadzonej w dniach 23-25 listopada br. przez ten sam podmiot, który wcześniej wskazał nieprawidłowość. W raporcie kontrolujący mają się odnieść również do zrealizowania zaleceń w przedmiotowym zakresie.

Do czasu raportu z aktualnego przeglądu okresowego Urząd utrzyma część rekomendacji z poprzedniego przeglądu ustawiając gaśnice przed szafkami hydrantowymi i wprowadzając dodatkowe zabezpieczenia dla wykwalifikowanych służb serwisowych korzystających z obu drabin dachowych.

Z poważaniem

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
Wydział Organizacji i Rozwoju Zasobów Ludzkich

Adres siedziby:
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin
tel.: (+48 91) 48 07 295

Adres korespondencyjny:
Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin
www.wzp.pl

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	388804.948820.942186
Nazwa dokumentu	odpowiedź do NIK.pdf
Tytuł dokumentu	odpowiedź do NIK
Sygnatura dokumentu	WOiRZL-I.1710.7.2022
Data dokumentu	02.12.2022
Skrót dokumentu	2CC6A2746E0AEE39C91BA245F5D0959A9F4D8410
Wersja dokumentu	1.2
Data podpisu	02.12.2022 13:40:00
Podpisane przez	Przemysław WŁOSEK; UMWZP sekretarz województwa-dyrektor generalny
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego karta

EZD 3.108.75.75.

Data wydruku: 03.04.2023

Autor wydruku: Brzezińska Dorota (kierownik)

