

Projekt uchwały Nr 75/1/19  
Data rej. 17.04.19  
Data skier. do Komisji 17.04.19  
Spodziewany termin sesji 25.04.19

Uchwała Nr / /

**Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego**  
z dnia

**zmieniająca Uchwałę Nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu**

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019r. poz. 512 j.t.), w związku z art. 23 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U z 2018r. poz. 1614.j.t. ze zm)<sup>1</sup>

**Sejmik Województwa Zachodniopomorskiego uchwala, co następuje:**

**§ 1**

W uchwale Nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Zacho. z 2014, poz.1637 j.t. ze zm.)<sup>2</sup> wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 1 otrzymuje brzmienie: „Obszary chronionego krajobrazu, zwane dalej „obszarami”, których nazwy, położenie, obszar i ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów określają załączniki nr 1 i 2 do uchwały, o łącznej powierzchni 345 417,11 ha, położone są na terenie województwa zachodniopomorskiego.”;
- 2) § 5 otrzymuje brzmienie: „Opis granic obszarów chronionego krajobrazu: "A" (Dębno-Gorzów), "B" (Myślibórz), "D" (Choszczno-Drawno), "E" (Korytnica Rzeka), "F" (Bierzwnik), Okolice Kalisza Pomorskiego, Okolice Polanowa, Jezioro Łętowskie oraz okolice Kępic, Pas Pobrzeża na zachód od Ustki, "C" (Barlinek), Pojezierze Drawskie, Okolice Żydowo-Biały Bór, Jeziora Szczecineckie, Pojezierze Waleckie i Dolina Gwdy stanowi załącznik nr 3.”;
- 3) w § 6 dodaje się pkt. 4) w brzmieniu: „załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do Rozporządzenia Wojewody Piłskiego z dnia 15 maja 1998r. w sprawie ustanowienia obszarów chronionego krajobrazu w województwie piłskim (Dz.Urz.Woj.Piłskiego z 1998r., nr 13 poz.83), w części dotyczącej obszaru chronionego krajobrazu Pojezierze Waleckie i Dolina Gwdy na terenie województwa zachodniopomorskiego.”;
- 4) w załączniku nr 1 wiersz 9 (Lp.8) kolumna 4 (dotycząca obszaru) otrzymuje brzmienie: „37 127,81\*”;
- 5) w załączniku nr 3 po opisie granicy obszaru chronionego krajobrazu Jeziora Szczecineckie dodaje się opis granicy obszaru chronionego krajobrazu Pojezierze Waleckie i Dolina Gwdy, w brzmieniu, jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały;
- 6) w załączniku graficznym nr 4 dodaje się załącznik graficzny 10, w brzmieniu, jak w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały;
- 7) w załączniku nr 5 po wykazie współrzędnych punktów załamania granicy obszaru chronionego krajobrazu Jeziora Szczecineckie dodaje się wykaz współrzędnych punktów załamania granicy obszaru chronionego krajobrazu Pojezierze Waleckie i Dolina Gwdy w brzmieniu, jak w załączniku nr 3 do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

<sup>1</sup> zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2018r. poz. 2244 i poz.2340

<sup>2</sup> zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Zacho. z 2016r. poz.2239 oraz w Dz. Urz. Zacho. z 2018r. poz.1406

## Uzasadnienie

W celu uszczegółowienia przebiegu granic obszaru chronionego krajobrazu Pojezierze Wałeckie i Dolina Gwdy (zwanego dalej ochk), dokonano korekty jej przebiegu. Korekta związana jest przede wszystkim z dostosowaniem przebiegu granicy ochk do przebiegu granic działek ewidencyjnych. Granice obszaru uszczegółowiono zatem na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków prowadzonej w skali 1: 5000 (w formacie gis) udostępnionych z zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Wałczu. Podstawę prac stanowił obowiązujący dotychczas opis słowny granic ww. obszaru<sup>1</sup>. Pomocniczo korzystano także z warstw wektorowych przebiegu granicy opracowanych na potrzeby „Waloryzacji Przyrodniczej Województwa Zachodniopomorskiego” (Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie, luty 2010 r.) oraz danych udostępnionych z zasobu Wojewódzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie. Uwzględniono także wniosek Burmistrz Gminy Miejskiej Wałcz dotyczący terenu zlokalizowanego na północ od budowanej obecnie obwodnicy miasta. Ustalono, że teren ten (o powierzchni ok. 77,38 ha) nie był uwzględniany jako położony w granicach ochk z powodu nieprecyzyjnego odwzorowania graficznego przebiegu granicy ochk w granicach administracyjnych Miasta Wałcz (m.in. w Waloryzacji przyrodniczej Miasta Wałcz, Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie, 2003r.). Dla przedmiotowego terenu opracowano, przedłożono do uzgodnień i opiniowania, a następnie przyjęto uchwałą nr IV/sXLII/340/06 Rady Miasta w Wałczu miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Właściwy wówczas organ ochrony przyrody wskazał w procesie uzgodnieniowym, iż teren ten położony jest poza granicami form ochrony przyrody, o których mowa w art.6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody. Teren ten został następnie objęty Słupską Specjalną Strefą Ekonomiczną (Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 31 sierpnia 2009r. w sprawie ustalenia planu rozwoju Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej). Z uwagi na powyższe przeanalizowano dostępne materiały i dokumenty, w tym również przesłane przez Urząd Miejski w Wałczu. Z ich analizy wynika, iż wnioskowany teren nie wyróżnia się istotnymi walorami przyrodniczymi i krajobrazowymi. Teren na wschód od drogi wojewódzkiej nr 163 (przy ul. Kołobrzeskiej) stanowią w większości grunty zabudowane i zurbanizowane oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolami B, Ba, Bi, na których przeważa zabudowa produkcyjno-usługowo-magazynowa. Na terenie zlokalizowanym na zachód od drogi wojewódzkiej nr 163, graniczącym od południa z budowaną obecnie obwodnicą miasta, a od północy i zachodu z oddziałami leśnymi zarządzanymi przez Nadleśnictwo Wałcz przeważają natomiast grunty niezabudowane stanowiące użytki rolne oznaczone symbolem R (grunty orne). Zaniechanie ich użytkowania spowodowało wtórną sukcesję lasu, z przeważającym udziałem sosny zwyczajnej *Pinus silvestris* oraz brzozy brodawkowatej *Betula pendula*. Na części terenu nastąpiła również znaczna synantropizacja szaty roślinnej. Analizowany fragment ochk nie stanowi obszaru o wyróżniającym się krajobrazie o zróżnicowanych ekosystemach i nie jest wartościowy ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem.

Ponadto w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren ten został przewidziany pod zabudowę usługową i produkcyjną (1UP-5UP), z przeznaczeniem na funkcje usługowe i produkcyjno-magazynowe. Nie zostanie on zatem przywrócony do użytkowania rolniczego.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania przyrodniczo-krajobrazowe oraz przeznaczenie terenu obowiązujące na mocy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, plan rozwoju Miasta Wałcz wynikający z obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta oraz realizowaną inwestycję budowy obwodnicy Wałcza przychylnono się do wniosku i pozostawiono omawiany fragment poza granicami ochk.

Ze względu na zastosowanie aktualnie dostępnych, dokładniejszych metod obliczania pola powierzchni z wykorzystaniem programu GIS oraz z uwagi na korektę przebiegu granicy po działkach ewidencyjnych, zmianie uległa powierzchnia obszaru chronionego krajobrazu, co znajduje odzwierciedlenie w treści § 1 pkt.4 niniejszej uchwały. Powierzchnia ochk zwiększyła się o 1592,81 ha. Zmiana dotycząca powierzchni przedmiotowego ochk ma wpływ na łączną powierzchnię obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa zachodniopomorskiego, co wyrażono w treści § 1 pkt.1 niniejszej uchwały. W celu umożliwienia jednoznacznej identyfikacji granic w uchwale zawarto nowy opis słowny przebiegu granicy ochk (§ 1 pkt.5) oraz określono go w formie wykazu współrzędnych punktów załamania granicy (§ 1 pkt.7), a także dołączono załącznik graficzny przebiegu granicy ochk na tle działek ewidencyjnych (§ 1 pkt.6).

Na podstawie art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2018r. poz.1614 j.t. ze zm.) projekt przedmiotowej uchwały został przesłany do uzgodnienia wszystkim właściwym miejscowo radom gmin oraz Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Szczecinie. Zgodnie z art.23 ust.3a ustawy o ochronie przyrody, brak przedstawienia stanowiska w terminie miesiąca od otrzymania projektu uchwały, jest uważane za jego uzgodnienie. Otrzymano uchwałę uzgadniającą projekt podjętą przez Radę Miejską w Tucznie. Pozostałe rady tj. Rada Gminy Wałcz, Rada Miasta Wałcz oraz Rada Miejska w Mirosławcu nie podjęły uchwał w przedmiocie uzgodnienia przesłanego projektu. W związku z powyższym należy przyjąć, iż uzgodniły projekt uchwały w przedłożonym brzmieniu. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska nie przedstawił stanowiska w przedmiocie uzgodnienia przesłanego projektu w terminie wskazanym w cytowanym powyżej przepisie art.23 ust.3a, co należy uznać za jego uzgodnienie. Na podstawie §1 ust.1 Uchwały Nr XLV/532/10 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 19 października 2010r., projekt uchwały Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego zmieniającej Uchwałę Nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu podlega także konsultacjom z Zachodniopomorską Radą Działalności Pożytku Publicznego. Z uwagi na powyższe, projekt uchwały przedłożono, celem wyrażenia opinii, Zachodniopomorskiej Radzie Działalności Pożytku Publicznego. Uchwałą nr 37/2016-2019 z dnia 7 marca 2019r. Zachodniopomorska Rada Pożytku Publicznego zdecydowała o odstąpieniu od zaopiniowania przedłożonego do konsultacji projektu uchwały Sejmiku Województwa.

CZŁONEK ZARZĄDU  
*Stanisław Wziątek*

<sup>1</sup> załącznik nr 2 do Rozporządzenia Wojewody Piłskiego z dnia 15 maja 1998r. w sprawie ustanowienia obszarów chronionego krajobrazu w województwie piłskim (Dz.Urz.Woj.Piłskiego z 1998r., nr 13 poz. 83)

DYREKTOR  
Wydziału Ochrony Środowiska  
*Mariusz Adamski*