

Projekt uchwały Nr 5/1/14.....
Data rej.
Data skier. do Komisji
Spodziewany termin sesji

UCHWAŁA Nr / /14
Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego
z dnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność województwa zachodniopomorskiego na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Świerzno.

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 596 ze zm.) w zw. z art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz § 2 pkt 4 Uchwały Nr XXX/349/06 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 19 czerwca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2006 r. Nr 95, poz. 1795 ze zm.)

Sejmik Województwa Zachodniopomorskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości stanowiących własność województwa zachodniopomorskiego, położonych w obrębie Stuchowo, gmina Świerzno, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki Nr 35/3 o powierzchni 0,2709 ha, i Nr 35/5 o powierzchni 0,8280 ha na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Świerzno, położoną w obrębie 0017 Stuchowo, gmina Świerzno, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka Nr 37/6 o powierzchni 0,2351ha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Zachodniopomorskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzgodniono
pod względem formalno-prawnym

BIURO RADCÓW PRAWNYCH

E. Taborska
Ewa Wieczorek-Tabędzka

radca prawny

17.11.2014

UZASADNIENIE

do uchwały Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego
w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiących własność województwa zachodniopomorskiego na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Świerzno.

Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na zamianę nieruchomości stanowiących własność województwa zachodniopomorskiego na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Świerzno. Nieruchomość gminy jest przeznaczona pod pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 103. Nieruchomości województwa nie stanowią pasa drogowego. Zamiana nieruchomości planowana jest bez dopłat, wynikających z różnicy ich wartości, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zamiana ma na celu uregulowanie stosunków własnościowych nieruchomości zajętych pod drogę wojewódzką Nr 103.

Zgodnie z przepisem 2 pkt 4 Uchwały Nr XXX/349/06 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 19 czerwca 2006r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2006 r. Nr 95, poz. 1795 ze zm.), za zgodą Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego, wyrażoną w drodze uchwały, Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego może dokonać zamiany nieruchomości, zamiany prawa użytkowania wieczystego nieruchomości na własność, zamiany praw użytkowania wieczystego oraz prawa własności na prawo użytkowania wieczystego, o ile zamiana dokonywana jest między Województwem Zachodniopomorskim a Skarbem Państwa, powiatami lub gminami bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości lub praw.

Mając powyższe na uwadze, przyjęcie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiących własność województwa zachodniopomorskiego na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Świerzno, jest uzasadnione.

z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA

Wojciech Drożdż
WICEMARSZAŁEK