

Projekt uchwały Nr 1301/15

Data rej. 21.08.15

Data skier. do Komisji 25.08.15

Spodziewany termin sesji 29.09.15

UCHWAŁA Nr 1 / 15

Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego
z dnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiących własność Województwa Zachodniopomorskiego na nieruchomości stanowiące własność gminy Kamień Pomorski.

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz.U. z 2013 r. poz. 596 ze zm.) w zw. z art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz § 2 pkt 4 Uchwały Nr XXX/349/06 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 19 czerwca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2006 r. Nr 95, poz. 1795 ze zm.)

Sejmik Województwa Zachodniopomorskiego uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości stanowiących własność Województwa Zachodniopomorskiego, położonych w obrębie Nr 4 m. Kamień Pomorski, oznaczonych jako działki Nr 35/1 o powierzchni 0,0600 ha i 215/4 o powierzchni 0,2546 ha na nieruchomości stanowiące własność gminy Kamień Pomorski, położone w obrębie Nr 4 m. Kamień Pomorski oznaczone jako działki Nr 204/3 o powierzchni 0,0099 ha i 206/2 o powierzchni 0,0510 ha.
2. Zamiana odbędzie się bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Zachodniopomorskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzgodniono
pod względem formalno-prawnym

BIURO KANCELII PRAWNYCH

M. P. Kanceli
Kanceli Prawny

UZASADNIENIE

do uchwały Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego
w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiących własność województwa zachodniopomorskiego
na nieruchomości stanowiące własność gminy Kamień Pomorski.

Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na zamianę nieruchomości stanowiących własność województwa zachodniopomorskiego na nieruchomości stanowiące własność gminy Kamień Pomorski. Zamiana nieruchomości ma na celu uregulowanie stanu prawnego w związku z przejęciem przez gminę Kamień Pomorski starego obiektu mostowego na kanale Świniec i korektą przebiegu drogi wojewódzkiej Nr 107.

Burmistrz Kamienia Pomorskiego oświadczył o zamiarze przejęcia starego odcinka drogi wojewódzkiej Nr 107, pod warunkiem przekazania działki stanowiącej parking przy moście. Planuje się dokonanie zamiany nieruchomości bez dopłat wynikających z różnic wartości nieruchomości zamiennych.

Zgodnie z przepisem 2 pkt 4 Uchwały Nr XXX/349/06 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 19 czerwca 2006r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2006 r. Nr 95, poz. 1795 ze zm.), za zgodą Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego, wyrażoną w drodze uchwały, Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego może dokonać zamiany nieruchomości, zamiany prawa użytkowania wieczystego nieruchomości na własność, zamiany praw użytkowania wieczystego oraz prawa własności na prawo użytkowania wieczystego, o ile zamiana dokonywana jest między Województwem Zachodniopomorskim a Skarbem Państwa, powiatami lub gminami bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości lub praw.

Mając powyższe na uwadze, przyjęcie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiących własność województwa zachodniopomorskiego na nieruchomości stanowiące własność gminy Kamień Pomorski jest uzasadnione.

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Olgiard Geblewicz