



CZŁONEK ZARZĄDU
WOJEWÓDZTWA
ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, 6 czerwca 2018 r.

Pan
Jerzy Kotłęga
Radny
Województwa Zachodniopomorskiego

Szanowny Panie Radny

W odpowiedzi na Pana interpelację nr 259 z dnia 23 maja 2018 roku w sprawie udostępnienia pomieszczeń przez Zachodniopomorskie Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Szczecinie na posiedzenie Zarządu Krajowego, Zarządu Zachodniopomorskiej Platformy Obywatelskiej i prezydium klubu parlamentarnego Platformy Obywatelskiej oraz planowanych w związku z tym działań podjętych przez kierownictwo tej placówki oraz organ prowadzący informuję, że sala konferencyjna została wynajęta na komercyjnych zasadach firmie 2 event Sp. z o.o. w oparciu o złożony wniosek. W związku z dostępnością w tym dniu pomieszczenia, Dyrektor ZCDN w Szczecinie wyraziła zgodę na jego płatne udostępnienie. Pomiędzy ZCDN-em a podmiotem komercyjnym została zawarta umowa, na której podstawie firma 2 event Sp. z o.o. zorganizowała spotkanie.

W załączeniu dokumenty związane z udostępnieniem pomieszczenia.

z pozdrowieniami

CZŁONEK ZARZĄDU
Ryszard Mićko

WNIOSEK O WYNAJĘCIE SALI KONFERENCYJNEJ

Zwracam się z prośbą o wyrażenie zgody na odpłatane wynajęcie w Zachodniopomorskim Centrum Doskonalenia Nauczycieli ul. Generała Sowińskiego 68 w Szczecinie Sali konferencyjnej z wyposażeniem podstawowym w celu organizacji spotkania z udziałem Grzegorza Schetyny. Rozpoczęcie zajęć planujemy na dzień 16.04.2018, a zakończenia 16.04.2018, w godzinach od 10.30 do 12.00 dla 50 osób.

Osoba odpowiedzialna za udostępnienie sali: [REDACTED]

Imię i nazwisko/ nazwa firmy 2 Event Sp. z o.o.

Adres do korespondencji : ul. Traugutta 129, 71-300 Szczecin

Adres e-mail [REDACTED] Nr telefonu [REDACTED]

Dane do faktury: 2 Event Sp. z o.o. ul. Traugutta 129, 71-300 Szczecin

NIP firmy 852-260-69-06

Dodatkowe potrzeby związane z udostępnieniem sali:

Trzy mikrofony, stół konferencyjny ustawiony w kształcie litery U na 50 osób.

Szczecin 13.04.2018
.....
miejsowość i data

[Signature]
.....
podpis osoby upoważnionej

Zespół ds. organizacji szkoleń:

Jest możliwość/ ~~brak możliwości wynajmu~~ *

Uzasadnienie *Nale jest dostępne u państwa*
.....
.....

* niepotrzebne skreślić

Zgoda dyrektora ZCDN-u
Dyrektor ZCDN-u
[Signature]
Urzuła Pańska

UMOWA
NAJMU SALI KONFERENCYJNEJ

zawarta w dniu 16 kwietnia 2018 roku w Szczecinie pomiędzy:

Województwem Zachodniopomorskim, ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin, NIP: 851-28-71-498, w imieniu którego występuje Zachodniopomorskie Centrum Doskonalenia Nauczycieli z siedzibą w Szczecinie przy ul. Gen. J. Sowińskiego 68, reprezentowanym przez dyrektora ZCDN-u **Urszulę Pańkę**, zwanym dalej **Wynajmującym**,

a

2 Event Sp. z o. o., ul. Traugutta 129, 71-300 Szczecin, NIP: 852-26-06-906, reprezentowanym przez: [REDAKTOWANE] zwanego/ą dalej **Najemcą**

o następującej treści:

§ 1

Wynajmujący oświadcza, że jest uprawniony do zawarcia niniejszej umowy i oddania w najem pomieszczeń zlokalizowanych w nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. Gen. J. Sowińskiego 68, w którym znajduje się siedziba Zachodniopomorskiego Centrum Doskonalenia Nauczycieli.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest wynajem sali dydaktycznej/sali komputerowej/sali konferencyjnej z wyposażeniem w siedzibie Wynajmującego.
2. Najemca oświadcza, że stan techniczny i estetyczny przedmiotu najmu oraz wyposażenia jest mu znany oraz, że nie podnosi i nie będzie podnosił w przyszłości jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu do Wynajmującego.

§ 3

Najemca oświadcza, że będzie wykorzystywał pomieszczenia wyłącznie do celów prowadzonej działalności – organizacja spotkania

§ 4

Wynajmujący zobowiązuje się do zapewnienia Najemcy prawidłowego korzystania z przedmiotu najmu, a w szczególności korzystania z toalet zlokalizowanych w nieruchomości oraz z mediów: energii elektrycznej, ciepłej i zimnej wody, ogrzewania pomieszczeń w sezonie zimowym.

§ 5

1. Najemca zobowiązuje się użytkować wynajęte pomieszczenie i sprzęt zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność materialną i prawną za zniszczenia i uszkodzenia w przedmiocie najmu oraz zobowiązuje się do naprawy lub pokrycia szkód wyrządzonych przez Najemcę lub osoby trzecie używające przedmiotu najmu w związku z działalnością Najemcy.
3. Najemca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów bezpieczeństwa pożarowego, ogólnych zasad bhp oraz ochrony mienia.
4. Najemca nie może oddawać przedmiotu najmu w podnajem lub bezpłatne używanie podmiotom trzecim.

5. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za mienie Najemcy znajdujące się w wynajmowanych pomieszczeniach.
6. Sprzątanie przedmiotu najmu należy do Wynajmującego.

§ 6

1. Umowa została zawarta na czas określony od 16 kwietnia do 16 kwietnia 2018 r.
2. Wynajmujący oddaje Najemcy w najem salę konferencyjną przeznaczoną do prowadzenia działalności określonej w § 3 umowy w godzinach od 10:30 do 12:00
3. Wynajmujący udostępnia Najemcy hol z przeznaczeniem na promocje o powierzchni 1 m².

§ 7

1. Najemca zobowiązuje się zapłacić Wynajmującemu czynsz za salę w wysokości 150 zł (słownie sto pięćdziesiąt złotych) netto + obowiązujący podatek VAT/za godzinę, tj. 60 minut najmu.
2. Najemca zobowiązuje się zapłacić Wynajmującemu czynsz za wynajem holu w wysokości 100 zł (słownie sto złotych) netto + obowiązujący podatek VAT.
3. Hol udostępniany jest w następującym zakresie: 1 m².

§ 8

1. Strony niniejszej umowy ustalają, że czynsz będzie płatny przelewem na rachunek bankowy Wynajmującego, nr **76 1020 4795 0000 9102 0121 4782** w terminie do 14 dni od dnia, w którym wynajęto pomieszczenie, na podstawie faktury wystawionej przez Wynajmującego.
2. W przypadku niedotrzymania terminu płatności przez Najemcę, Wynajmujący naliczać będzie odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 9

W przypadku rezerwacji sali przez Najemcę z dużym wyprzedzeniem czasowym należy potwierdzić wynajęcie pomieszczenia najpóźniej na 7 dni przed terminem najmu określonym w niniejszej umowie. Brak potwierdzenia rezerwacji będzie traktowany jako odstąpienie od umowy przez Najemcę.

§ 10

1. Najemca zapłaci Wynajmującemu karę umową w następujących przypadkach:
 - 1) za oddanie przedmiotu najmu lub jego części w podnajem lub bezpłatne używanie podmiotom trzecim w wysokości 300 zł za każdy przypadek odrębnie;
 - 2) za przekroczenie wynajmowanej powierzchni holu w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty metr kwadratowy za każdą godzinę;
 - 3) za zajęcie holu w innym miejscu niż wskazanym w umowie w wysokości 200 zł za każdy taki przypadek odrębnie.
2. Niezależnie od naliczonych kar umownych Wynajmujący może dochodzić od Najemcy odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 11

1. Umowa może być rozwiązana w każdej chwili za zgodą obu stron.
2. Wynajmujący może wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym w sytuacji naruszenia przez Najemcę postanowień umowy.

§ 12

1. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Do wszelkich spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Sprawy sporne będą kierowane do rozpatrzenia przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Wynajmującego.

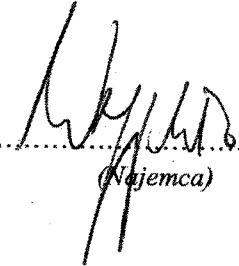
§ 13

Umowa niniejsza została sporządzona w 2 egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Dyrektor ZODN-u

Urszula Pańska

.....
(Wynajmujący)


.....
(Najemca)

ZACHODNIOPOMORSKIE CENTRUM
DOSKONALENIA NAUCZYCIELI
ul. Gen. J. Sowińskiego 68, 70-236 Szczecin
NIP 851-11-65-752, REGON 001391534

1/28

Sprzedawca:

Województwo Zachodniopomorskie

70-540 Szczecin Korsarzy 34

NIP: 851-28-71-498

Bank: PKO BP I O/Szczecin, Konto: 76 1020 4795 0000 9102 0121 4782

Wystawca:

Zachodniopomorskie Centrum

Doskonalenia Nauczycieli

ul. Gen. J. Sowińskiego 68

70-236 Szczecin

Nabywca: 002575

2 event sp. z o.o.

ul. Traugutta

71-300 Szczecin

NIP: 8522606906

129

Odbiorca: 002575

2 event sp. z o.o.

ul. Traugutta

71-300 Szczecin

129

Uwagi:

Sposób zapłaty: Przelew

Termin zapłaty: 2018-04-30

Lp.	Nazwa towaru lub usługi	Symbol PKWU	jm.	ilość	Cena jedn. netto	Wartość netto	Podatek		Wartość /usługi brutto
							stawka	kwota	
1	Udostępnienie sali w dniu 16.04.2018		GODZ	1,500	150,00	225,00	23 %		
2	Udostępnienie holu w dniu 16.04.2018r.		GODZ	1,000	100,00	100,00	23 %		
Razem:						325,00		74,75	399,75
						325,00	23 %	74,75	399,75

Wartość faktury: 399,75 zł


Słownie: trzysta dziewięćdziesiąt dziewięć zł 75/100

Zapłacono: 0,00 zł

Pozostało do zapłaty: 399,75 zł

Fakturę opłacił:

imię i nazwisko oraz podpis osoby upoważnionej do otrzymania faktury



[Signature]
zastępstwo

podpis i pieczęć imienna osoby uprawnionej do wystawienia faktury

Zarządzenie nr 5/2018

Dyrektora Zachodniopomorskiego Centrum Doskonalenia Nauczycieli

z dnia 10 stycznia 2018 r.

w sprawie zasad i trybu wynajmu oraz udostępniania sali konferencyjnej im. Anny Radziwiłł oraz sal dydaktyczno-szkoleniowych w obiektach ZCDN-u dla podmiotów zewnętrznych

Na podstawie § 4 ust. 3 pkt 1 Statutu Zachodniopomorskiego Centrum Doskonalenia Nauczycieli przyjętego Uchwałą Nr XXII/294/13 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 19 lutego 2013 r. zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Ustala się następujące ceny wynajmu i udostępnienia sali konferencyjnej im. Anny Radziwiłł oraz sal dydaktyczno-szkoleniowych w siedzibie Zachodniopomorskiego Centrum Doskonalenia Nauczycieli przy ul. Gen. J. Sowińskiego 68 w Szczecinie podmiotom zewnętrznym:
 - 1) sala konferencyjna im. Anny Radziwiłł z wyposażeniem podstawowym – do 140 osób – 150 zł netto/godz.;
 - 2) sale dydaktyczno-szkoleniowe - 50 zł netto/godz.;
 - 3) sale komputerowe z dostępem do Internetu (16 stanowisk) – 80 zł netto/godz.;
 - 4) hol z przeznaczeniem na catering, punkt rejestracyjny – 100 zł netto/dzień;
 - 5) hol z przeznaczeniem na wystawy, promocje, marketing - 100 zł/m² powierzchni/dzień.

§ 2

1. Udostępnienie sali konferencyjnej im. Anny Radziwiłł i sal dydaktyczno-szkoleniowych odbywa się na podstawie pisemnej zgody dyrektora ZCDN-u wyrażonej na *Wniosku o wynajęcie sali dydaktycznej/komputerowej/konferencyjnej/holu*, składanym przez Wynajmującego, (stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia) oraz po podpisaniu przez Najemcę i Wynajmującego *Umowy najmu sali* (stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia).
2. Przy planowanej w ciągu roku cyklicznej współpracy lub dłuższym okresie wynajmu sal dydaktycznych lub sali konferencyjnej (powyżej 7 dni) zostanie zawarta z Wynajmującym *Umowa najmu na czas określony*, stanowiąca załącznik Nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

1. Za procedury związane z udostępnianiem sali konferencyjnej im. Anny Radziwiłł oraz sal dydaktyczno-szkoleniowych w obiektach ZCDN-u dla podmiotów zewnętrznych odpowiada Dział Rozwoju i Promocji.
2. Za przygotowanie sali konferencyjnej, sal dydaktycznych i holu odpowiada Dział Ekonomiczno-Administracyjny.
3. Płatność z tytułu udostępnienia sali odbywa się wyłącznie przelewem na konto ZCDN-u.
4. Przy wynajmie sal powyżej 10 godzin zegarowych, ceny mogą być negocjowane.

§ 4

1. Udostępnianie pomieszczeń dydaktycznych w Zachodniopomorskim Centrum Doskonalenia Nauczycieli odbywa się w godzinach funkcjonowania placówki.

2. W wyjątkowych sytuacjach istnieje możliwość udostępnienia pomieszczeń poza godzinami funkcjonowania ZCDN, po pokryciu kosztów obsługi w wysokości 24 zł netto/na osobę za każdą godzinę najmu.

§ 5

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 20 stycznia 2018 r.
2. Traci moc zarządzenie nr 42/2015 z dnia 31 grudnia 2015 r. w sprawie zasad i trybu udostępniania sali konferencyjnej im. Anny Radziwiłł i sal dydaktyczno-szkoleniowych dla podmiotów zewnętrznych.

Załączniki:

- 1) Wzór wniosku o wynajęcie Sali dydaktycznej/komputerowej/konferencyjnej/holu
- 2) Wzór umowy najmu sali.
- 3) Wzór umowy najmu na czas określony

Otrzymują:

Wicedyrektorzy, GK

Pracownicy za pośrednictwem Intranetu i poczty elektronicznej



Bank Polski

WPLYW NA RACHUNEK - Szczegóły transakcji zrealizowanej

Na rachunek	76 1020 4795 0000 9102 0121 4782
Z rachunku	97 1140 2004 0000 3102 7512 4712
Nozwa i adres Kontrahenta	2 EVENT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWI EDZIAŁNOŚCIĄ UL.ROMUALDA TR AUGUTTA 129 71-300 SZCZECIN
Tytuł	F.VAT 67/04/2018/CDN/ZCD WYNAJEM SA LI 16.04.2018
Kwota	399,75 PLN
Data operacji	2018-04-25
Data waluty	2018-04-25
Identyfikator transakcji	81150551500070923