



MARZAŁEK  
WOJEWÓDZTWA  
ZACHODNIOPOMORSKIEGO

WOŚ-IV.7422.2.2022.MM

Szczecin, dnia 27 października 2022 r.

## INFORMACJA

Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego działając zgodnie z art. 72 ust 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity - Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 27 października 2022 r. wydana została decyzja na wniosek „G-Term Energy” Sp. z o. o., z siedzibą w Wymysłowicach 1, 88-320 Strzelno, w sprawie zmiany koncesji na wydobywanie wód termalnych ze złoża w utworach jury dolnej w miejscowości Stargard, gmina Stargard, powiat stargardzki, województwo zachodniopomorskie.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Ochrony Środowiska Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie przy ul. Starzyńskiego 3-4, piętro 2, pok. nr 216, tel. 91 44 10 223.

Treść decyzji w formie zeskanowanej zostaje udostępniona na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego na okres 14 dni w dniu 27 października 2022 r.

Z up. Marszałka Województwa

*Andrzej Postuszny*  
Zastępca Dyrektora  
Wydziału Ochrony Środowiska

**Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego**  
**Wydział Ochrony Środowiska**

Adres siedziby:  
ul. Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin  
tel. (+48 91) 44 10 200  
srodowisko@wzp.pl

Adres korespondencyjny:  
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin  
www.wzp.pl





## DECYZJA

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2, art. 22 ust. 4, art. 23 ust. 2a pkt 1, art. 30, art. 32 ust. 1 i ust. 4 oraz art. 161 ust. 1 w związku z art. 34 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity - Dz. U. z 2022 r., poz. 1072 ze zmianami), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity - Dz. U. z 2022 r., poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku „G-Term Energy” Sp. z o. o., z siedzibą w Wymysłowicach 1, 88-320 Strzelno, po uzgodnieniu z Prezydentem Miasta Stargard (postanowienie z dnia 20 września 2022 r., znak: TK-II.6541.5.2022.4) oraz Wójtem Gminy Stargard (postanowienie z dnia 11 października 2022 r., znak: PP.6523.7.2022.MCz)

### postanawiam

zmienić koncesję Nr 9/2007 dnia 12 kwietnia 2007 r. wydaną przez Ministra Środowiska na wydobywanie wód termalnych ze złoża w utworach jury dolnej w miejscowości Stargard, gmina Stargard, powiat stargardzki, województwo zachodniopomorskie, zmienioną następnie decyzjami:

- Ministra Środowiska z dnia 3 lutego 2009 r., znak: DGIKGhg-4771-6-1/525/09/KM,
  - Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2011 r., znak: DKIKGhg-4771-4/51233/11/KM,
  - Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego z 11 kwietnia 2017 r., znak: WOŚ.III.7422.15.2016.ZZ
- w sposób następujący:

#### 1) punkt 1 koncesji otrzymuje brzmienie:

„1. Udzielić „G-Term Energy” Sp. z o. o. z siedzibą w Wymysłowicach 1, numer NIP: 5571690727, numer KRS: 0000381187, koncesji na wydobywanie wód termalnych ze złoża w utworach jury dolnej w miejscowości Stargard otworami Stargard GT-6 i Stargard GT-7, gmina Stargard, powiat stargardzki, województwo zachodniopomorskie.”;

#### 2) punkt 2 koncesji otrzymuje brzmienie:

„2. Wyznaczyć dla złoża wód termalnych w utworach jury dolnej w miejscowości Stargard obszar górniczy „Stargard” i teren górniczy „Stargard”.

Granice obszaru górniczego i terenu górniczego „Stargard” przedstawiono na opieczętowanej mapie w skali 1:25 000, opisanej w układzie współrzędnych „2000” oraz „1992”, stanowiącej integralną część niniejszej decyzji.

Granice obszaru górniczego „Stargard” i terenu górniczego „Stargard” wyznaczają linie łączące punkty załamania granic (1-31) o następujących współrzędnych, opisanych w układzie współrzędnych „2000” oraz „1992”:

| Nr punktu | Współrzędne w układzie 2000 |            | Współrzędne w układzie 1992 |           |
|-----------|-----------------------------|------------|-----------------------------|-----------|
|           | X                           | Y          | X                           | Y         |
| 1         | 5917037,63                  | 5500308,63 | 620789,09                   | 234404,37 |
| 2         | 5916983,85                  | 5500858,40 | 620704,57                   | 234950,39 |
| 3         | 5916859,55                  | 5501300,53 | 620555,65                   | 235384,96 |
| 4         | 5916654,00                  | 5501737,76 | 620325,87                   | 235810,09 |
| 5         | 5916365,20                  | 5502112,65 | 620016,44                   | 236168,29 |
| 6         | 5915982,27                  | 5502374,16 | 619619,37                   | 236407,99 |
| 7         | 5915503,72                  | 5502535,17 | 619132,44                   | 236541,96 |

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
Wydział Ochrony Środowiska

Adres siedziby:  
ul. Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin  
tel. (+48 91) 44 10 200  
srodowisko@wzp.pl

Adres korespondencyjny:  
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin  
www.wzp.pl

|    |            |            |           |           |
|----|------------|------------|-----------|-----------|
| 8  | 5911308,45 | 5504041,19 | 615288,64 | 237810,90 |
| 9  | 5911315,77 | 5504171,57 | 614858,44 | 237941,52 |
| 10 | 5910808,13 | 5504183,78 | 614350,80 | 237925,28 |
| 11 | 5910294,60 | 5504077,95 | 613843,89 | 237790,83 |
| 12 | 5909864,91 | 5503890,44 | 613425,28 | 237579,51 |
| 13 | 5909388,32 | 5503555,46 | 612968,10 | 237218,29 |
| 14 | 5909012,29 | 5503157,13 | 612614,88 | 236799,43 |
| 15 | 5908651,27 | 5502591,69 | 612286,00 | 236214,54 |
| 16 | 5908405,12 | 5501991,70 | 612073,78 | 235601,56 |
| 17 | 5908255,33 | 5501368,26 | 611959,10 | 234970,57 |
| 18 | 5908198,34 | 5500668,22 | 611941,38 | 234268,26 |
| 19 | 5908265,80 | 5499922,73 | 612050,50 | 233527,54 |
| 20 | 5908509,43 | 5499091,52 | 612340,35 | 232711,06 |
| 21 | 5908933,78 | 5498377,50 | 612804,13 | 232021,74 |
| 22 | 5909464,21 | 5497891,51 | 613361,09 | 231566,10 |
| 23 | 5910074,55 | 5497616,76 | 613986,02 | 231325,89 |
| 24 | 5910683,78 | 5497560,34 | 614597,61 | 231303,67 |
| 25 | 5914687,27 | 5497323,61 | 618609,13 | 231291,55 |
| 26 | 5915216,45 | 5497322,52 | 619137,68 | 231320,12 |
| 27 | 5915694,03 | 5497512,75 | 619603,97 | 231536,87 |
| 28 | 5916104,05 | 5497814,45 | 619996,55 | 231861,15 |
| 29 | 5916542,13 | 5498358,40 | 620403,56 | 232428,94 |
| 30 | 5916844,75 | 5499017,26 | 620668,85 | 233103,89 |
| 31 | 5916993,48 | 5499637,54 | 620782,62 | 233731,69 |

Powierzchnia obszaru górniczego „Stargard” i terenu górniczego „Stargard” wynosi 47,71 km<sup>2</sup>.  
Jednocześnie znosi się obszar górniczy i teren górniczy „Stargard Szczeciński I”;

3) uchyła się punkt 3 koncesji;

4) punkt 4 koncesji otrzymuje brzmienie:

„4. Warunki jakie powinny być spełnione przez przedsiębiorcę korzystającego z koncesji w zakresie wydobywania wód termalnych określa umowa o ustanowieniu użytkowania górniczego zawarta dnia 28 marca 2017 roku pomiędzy Skarbem Państwa, reprezentowanym przez Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego, a „G-Term Energy” Sp. z o.o. na okres od 13 kwietnia 2017 r. do 12 kwietnia 2037 r., zmieniona aneksem nr 1 z dnia 30 września 2021 r. oraz aneksem nr 2 z dnia 29 września 2022 r.”;

5) punkt 5 koncesji otrzymuje brzmienie:

„5. Woda termalna będzie wydobywana otworami eksploatacyjnymi Stargard GT-6 i Stargard GT-7. Zasoby eksploatacyjne ujęcia wód termalnych z utworów jury dolnej w Stargardzie dla tych otworów wynoszą 340 m<sup>3</sup>/h i zostały ustalone w „Dodatku nr 2 do dokumentacji hydrogeologicznej ustalającym zasoby eksploatacyjne ujęcia wód termalnych z utworów jury dolnej w Stargardzie wraz z określeniem warunków zatłaczania wód do górotworu” zatwierdzonym decyzją Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 czerwca 2022 r., znak: WOŚ-III.7431.13.2022.MM.

Jednocześnie dopuszcza się czasową zamianę funkcji otworów chłonnych Stargard GT-1, Stargard GT-2, Stargard GT-3, Stargard GT-4 i Stargard GT-5 na wydobywcze w celu poprawy chłonności odwiertów poprzez zabieg czyszczenia i udrażniania.”;

6) Punkt 6 otrzymuje brzmienie:

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
Wydział Ochrony Środowiska

Adres siedziby:  
ul. Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin  
tel. (+48 91) 44 10 200  
srodowisko@wzp.pl

Adres korespondencyjny:  
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin  
www.wzp.pl

„6. Wydobycie wód termalnych odbywać się będzie zgodnie z warunkami określonymi w Dodatku nr 3 do projektu zagospodarowania złoża oraz zatwierdzonym planem ruchu zakładu górniczego. Zakłada się wydobycie wód termalnych w ilości 2 978 400 m<sup>3</sup>/rok. Minimalny stopień wykorzystania zasobów złoża wód termalnych wynosi 100%.”;

**7) punkt 7 koncesji otrzymuje brzmienie:**

„7. Działalność prowadzona będzie zgodnie ze środowiskowymi uwarunkowaniami zgody na realizację przedsięwzięcia określonymi w decyzji Prezydenta Miasta Stargard z dnia 14 sierpnia 2019 r., znak: TK-II.6220.07.07.2019.1.”;

**8) punkt 9 koncesji otrzymuje brzmienie:**

„9. Woda termalna wydobywana otworami eksploatacyjnymi Stargard GT-6 i Stargard GT-7, po wykorzystaniu, może być wtłaczana do złoża otworami chłonnymi Stargard GT-1, Stargard GT-2, Stargard GT-3, Stargard GT-4 i Stargard GT-5. Ilość wody możliwej do wtłoczenia do górotworu w wysokości do 340 m<sup>3</sup>/h, została określona w „Dodatku nr 2 do dokumentacji hydrogeologicznej ustalającym zasoby eksploatacyjne ujęcia wód termalnych z utworów jury dolnej w Stargardzie wraz z określeniem warunków zatłaczania wód do górotworu” zatwierdzonym decyzją Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 czerwca 2022 r., znak: WOŚ-III.7431.13.2022.MM.

Część wód termalnych, po wykorzystaniu, pochodząca z plukania obiegu geotermalnego może być odprowadzana do wód powierzchniowych (rzeki Iny) na podstawie pozwolenia wodnoprawnego wydanego przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.”.

#### UZASADNIENIE:

Spółka z o.o. „G-Term Energy” w Wymysłowicach wystąpiła do Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego z wnioskiem o zmianę koncesji Nr 9/2007 Ministra Środowiska z dnia 12 kwietnia 2007 r. na wydobywanie wód termalnych ze złoża w utworach jury dolnej w miejscowości Stargard, gmina Stargard, powiat stargardzki, województwo zachodniopomorskie, zmienionej kolejno decyzjami:

- Ministra Środowiska z dnia 3 lutego 2009 r., znak: DGIGhG-4771-6-1/525/09/KM,
- Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2011 r., znak: DKIKGhG-4771-4/51233/11/KM,
- Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego z 11 kwietnia 2017 r., znak: WOŚ.III.7422.15.2016.ZZ.

Przedłożony wniosek nie spełniał wymagań określonych w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity - Dz. U. z 2022 r., poz. 1072 ze zmianami), wobec powyższego organ koncesyjny wezwał wnioskodawcę do jego uzupełnienia. Po uzupełnieniu wniosek spełnia wymagania określone przepisami prawa.

Wnioskowana zmiana koncesji polega na zwiększeniu ilości zasobów przemysłowych, zmianie liczby i funkcji odwiertów wchodzących w skład ujęcia wód termalnych z utworów jury dolnej w Stargardzie. Zgodnie z warunkami obowiązującej koncesji ujęcie wód termalnych w Stargardzie składa się z otworu eksploatacyjnego Stargard GT-2 i otworów chłonnych Stargard GT-1, Stargard GT-3. Zgodnie z wnioskiem, w związku z odwierceniem 4 otworów geotermalnych, wydobywanie wód termalnych prowadzone będzie 2 odwiertami eksploatacyjnymi Stargard GT-6 i Stargard GT-7 w ilości 2 978 400 m<sup>3</sup> w ciągu roku, a wtłaczanie wód do górotworu po ich wykorzystaniu 5 otworami chłonnymi: Stargard GT-1, Stargard GT-2, Stargard GT-3, Stargard GT-4 i Stargard GT-5. Jednocześnie dopuszcza się czasową zamianę funkcji otworów chłonnych na wydobywcze w celu poprawy chłonności odwiertów poprzez zabieg czyszczenia i udrażniania. Zasoby eksploatacyjne wód

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
Wydział Ochrony Środowiska

Adres siedziby:  
ul. Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin  
tel. (+48 91) 44 10 200  
srodowisko@wzp.pl

Adres korespondencyjny:  
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin  
www.wzp.pl

termalnych dla otworów Stargard GT-6 i Stargard GT-7 oraz warunki wtłaczania wykorzystanych wód do górotworu otworami Stargard GT-1, Stargard GT-2, Stargard GT-3, Stargard GT-4 i Stargard GT-5 ustalone zostały w „Dodatku nr 2 do dokumentacji hydrogeologicznej ustalającym zasoby eksploatacyjne ujęcia wód termalnych z utworów jury dolnej w Stargardzie wraz z określeniem warunków zatłaczania wód do górotworu” zatwierdzonym decyzją Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 czerwca 2022 r., znak: WOŚ-III.7431.13.2022.MM.

Dodatkowo wnioskowana zmiana dotyczy zmiany powierzchni, nazwy i granic obszaru i terenu górniczego. Obszar i teren górniczy „Stargard Szczeciński I” ustanowiony został decyzją Ministra Środowiska z dnia 3 lutego 2009 r., znak: DG-KGhg-4771-6-1/525/09/K dla złoża wód termalnych w utworach jury dolnej w miejscowości Stargard Szczeciński. W związku ze zmianą współrzędnych punktów załamania, wyznaczających granice obszaru i terenu górniczego oraz zmniejszeniem jego powierzchni wyznaczono dla złoża wód termalnych w utworach jury dolnej w miejscowości Stargard obszar górniczy „Stargard” i teren górniczy „Stargard” o powierzchni 47,71 km<sup>2</sup>.

Wnioskodawca posiada prawo do użytkowania górniczego przestrzeni objętej obszarem górnicznym „Stargard” w celu wydobywania wód termalnych na podstawie aneksu nr 2 do umowy o ustanowieniu użytkowania górniczego zawartej w dniu 29 września 2022 r.

Do wniosku o zmianę koncesji załączono 2 egzemplarze Dodatku nr 3 do projektu zagospodarowania złoża, w którym uwzględniono zmienione warunki koncesji oraz mapy projektowanego do wyznaczenia obszaru i terenu górniczego „Stargard”.

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity - Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) oraz przepisów wykonawczych – Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) przedmiotowe przedsięwzięcie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany. Przedsiębiorca przedłożył do tegoż organu wraz z wnioskiem o zmianę koncesji decyzję Prezydenta Miasta Stargard z dnia 14 sierpnia 2019 r., znak: TK-II.6220.07.07.2019.1 o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wnioskodawca załączył także do wniosku o zmianę koncesji obowiązujące pozwolenie wodnoprawne Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 23 maja 2022 r., znak: SZ.ZUZ.3.4210.225.8.2021.MC na wprowadzanie ścieków przemysłowych do wód rzeki Iny pochodzących z płukania instalacji ciepłowni geotermalnej w Stargardzie.

W toku postępowania, zgodnie z art. 23 ust. 2a pkt 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze, organ koncesyjny uzgodnił zmianę przedmiotowej koncesji z Prezydentem Miasta Stargard (postanowienie z dnia 20 września 2022 r., znak: TK-II.6541.5.2022.4) oraz Wójtem Gminy Stargard (postanowienie z dnia 11 października 2022 r., znak PP.6523.7.2022.MCz).

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Mapy projektowanego położenia obszaru i terenu górniczego zostaną przekazane do zarejestrowania w Rejestrze obszarów górnicznych zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 października 2014 r. w sprawie rejestru obszarów górnicznych i zamkniętych podziemnych składowisk dwutlenku węgla (Dz. U. z 2014 r., poz. 1469).

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, przed wydaniem decyzji zawiadomiono strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się odnośnie zebranych dowodów i materiałów.

**Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego**  
**Wydział Ochrony Środowiska**

Adres siedziby:  
ul. Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin  
tel. (+48 91) 44 10 200  
srodowisko@wzp.pl

Adres korespondencyjny:  
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin  
www.wzp.pl

Na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1c ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity – Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 ze zmianami), za wydanie niniejszej koncesji pobrano opłatę skarbową w wysokości 308,00 – zł (słownie: trzysta osiem złotych) – załącznik do ustawy część III pkt 46.1, którą wnioskodawca uiścił na konto Prezydenta Miasta Szczecin. Dowód wpłaty dołączony został do akt sprawy.

#### POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Klimatu i Środowiska, wniesione za pośrednictwem Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego, w terminie 14 (czternastu) dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona ma prawo do zrzeczenia się odwołania od decyzji wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Marszałkowi Województwa Zachodniopomorskiego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Z up. Marszałka Województwa

Andrzej Pośluszyński  
Zastępca Dyrektora  
Wydział Ochrony Środowiska

#### Otrzymują:

1. „G-Term Energy” Sp. z o. o. Wymyslowice 1, 88-320 Strzelno + 1 egz. Dodatku nr 3 do PZZ
2. aa + 1 egz. Dodatku nr 3 do PZZ

#### Do wiadomości: ePUAP

1. Minister Klimatu i Środowiska
2. Starosta Stargardzki
3. Prezydent Miasta Stargard
4. Wójt Gminy Stargard
5. Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu
6. Prezes Wyższego Urzędu Górniczego
7. Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
8. Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy  
Zakład Informacji o Złożach i Obszarach Górniczych
9. Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy  
Rejestr Obszarów Górniczych

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
Wydział Ochrony Środowiska

Adres siedziby:  
ul. Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin  
tel. (+48 91) 44 10 200  
srodowisko@wzp.pl

Adres korespondencyjny:  
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin  
www.wzp.pl

