

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**DLA POSTĘPOWANIA PROWADZONEGO
W TRYBIE PRZETARGU
NIEOGRANICZONEGO
O WARTOŚCI PONIŻEJ
WYRAŻONEJ W ZŁOTYCH
RÓWNOWARTOŚCI KWOTY
193.000 EURO NA**

**ŚWIADCZENIE USŁUG OCHRONY W
OBIEKTACH URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO
WOJEWÓDZTWA
ZACHODNIOPOMORSKIEGO W 2011R**

SZCZECIN, 2010

I. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego:

1. Województwo Zachodniopomorskie – Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie
ul. Korsarzy 34
70-540 Szczecin
Tel.: 0 914 467 120
Fax: 0 914 467 185
NIP 851-25-43-564
REGON 811686780
adres e-mail: zamowienia.publiczne@wzp.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia:

1. Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 10 ust. 1 i art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień (Dz.U. z 2010 r., Nr 113, poz. 753 – dalej: „ustawa PZP”), aktów wykonawczych do ustawy PZP oraz niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: „SIWZ”).
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ stosuje się przepisy ustawy PZP oraz aktów wykonawczych do ustawy PZP.
3. Do udzielenia przedmiotowego zamówienia publicznego stosuje się przepisy dotyczące **usług**.
4. Szacunkowa wartość zamówienia publicznego nie przekracza równowartości kwoty 193.000 euro, tj. kwoty 740.927,00 złotych netto.
5. Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia łącznie kwotę 534.162,39 zł brutto, w tym: Zadanie nr 1 - **184.075,50 zł brutto**, Zadanie nr 2 - **192.808,18 zł brutto**, Zadanie nr 3 - **60.491,79 zł brutto**, Zadanie nr 4 - **96.786,92 zł brutto**.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest:

1. Świadczenie usług ochrony w obiektach Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w 2011r.
2. Zakres zamówienia obejmuje:

ZADANIE NR 1 i NR 2

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług w zakresie ochrony polegających na sprawowaniu ciągłej, całodobowej ochrony fizycznej obiektów zajmowanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego:
 - 1) Zadanie nr 1 – obiekt przy ul. Mickiewicza 41,
 - 2) Zadanie nr 2 – obiekty przy ul. Piłsudskiego 40-42, Kolumba 60a, Korsarzy 34, Hołdu Pruskiego 8, Starzyńskiego 2.
2. W ramach wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do:
 1. Sprawowania stałej, całodobowej ochrony obiektu przez pracownika(ów) Wykonawcy,
 2. Obsługi portierni w obiektach przy ul. Piłsudskiego 40 -42 (2 osoby) i Kolumba 60a (1 osoba) w godzinach 6.45 – 17.00 w dni robocze.
 3. Obsługa portierni w obiekcie przy ul. Mickiewicza 41 (2 osoby) w systemie całodobowym.

4. Monitorowania obiektu,
 5. Uniemożliwienia wstępu do ochraniajanego obiektu osobom nie posiadającym w tym interesu lub stosownego upoważnienia wydanego przez Zamawiającego bądź prawnego użytkownika budynku,
 6. Czynnego działania zmierzającego do uniemożliwienia powstania szkód w chronionym obiekcie,
 7. Montażu urządzeń systemu alarmowego, niezbędnych dla właściwego wykonywania obowiązków przez Wykonawcę,
 8. Monitorowania (dozoru) sygnałów przesyłanych za pomocą nadajników monitorowania, stanowiących własność Wykonawcy po łączach radiowych z lokalnych systemów alarmowych zainstalowanych w obiektach wykorzystywanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego,
 9. Wysłania patrolu interwencyjnego, który niezwłocznie po uzyskaniu sygnału o alarmie podejmie czynną ochronę obiektu, w szczególności poprzez :
 1. przybycie na miejsce zdarzenia w czasie nie dłuższym niż 5 minut od uzyskania sygnału o alarmie i potwierdzenie tego faktu Zamawiającemu,
 2. zabezpieczenie obiektu przed włamaniem, kradzieżą i zniszczeniem znajdującego się w nim mienia,
 3. zabezpieczenie obiektu przed działaniem na jego terenie osób nieuprawnionych,
 4. sprawdzenie zabezpieczenia obiektu,
 5. w uzasadnionych przypadkach ujęcie sprawcy włamania lub innego czynu zabronionego i przekazanie policji;
 6. zawiadamiania w razie konieczności Policji, Straży Pożarnej lub Pogotowia Ratunkowego w celu podjęcia właściwych działań.
 10. Wykonywania konserwacji i przeglądów oraz usuwania usterek i awarii lokalnego systemu alarmowego. Zamawiający wymaga by na potwierdzenie przeprowadzenia konserwacji i przeglądów przedkładano protokoły z powyższych czynności. Protokoły będą przedkładane na każde żądanie Zamawiającego.
 11. Usuwania usterek i awarii lokalnych systemów alarmowych.
3. W ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się ponadto do:
- 1) rejestrowania określonych sygnałów przyjmowanych z lokalnego systemu alarmowego,
 - 2) rejestrowania czynności wykonanych na rzecz Zamawiającego oraz informacji przekazywanych Zamawiającemu,
 - 3) zawiadamiania telefonicznie przez Centrum Alarmowe o czasie przybycia na miejsce zdarzenia patrolu interwencyjnego,
 - 4) udostępniania nieodpłatnie Zamawiającemu na jego pisemne żądanie informacji o przyjętych sygnałach w związku ze zdarzeniami, które spowodowały szkodę w obiekcie chronionym;
 - 5) udostępniania nieodpłatnie Zamawiającemu na jego pisemne żądanie wyciągi z rejestrów.

Zamawiający przewiduje możliwość zmniejszenia zakresu świadczenia Wykonawcy, wynikającego z umowy w przypadku rezygnacji z zajmowania części z obiektów, w których wykonywane będą usługi ochrony. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmniejszone odpowiednio do zmniejszenia zakresu usług ochrony świadczonych na obiektach, z których wyprowadził się Zamawiający.

Zamawiający przewiduje ewentualną możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, w wysokości do 20 % wartości zamówienia podstawowego.

Zamawiający planuje, że umowy będą realizowane w okresie od 01 stycznia 2011 do 31 grudnia 2011 r.

ZADANIE NR 3

Przedmiotem zamówienia jest całodobowa ochrona nieruchomości położonej przy ulicy Słowiańskiej 15a w Koszalinie w zakresie:

- 1) Ochrona przez pracownika ochrony wraz z obsługą portierni - codziennie w dni robocze w godzinach od 6⁴⁵ do 17³⁰,
- 2) Monitoring elektroniczny budynku:
 - a) w dni robocze – w godzinach od 17³⁰ do 6⁴⁵,
 - b) w dni wolne od pracy – całodobowo.
- 3) Inne usługi w następującym zakresie:
 - a) konserwacja i przeglądy okresowe elektronicznych urządzeń sygnalizacji alarmowej,
 - b) sprzątanie posesji na zewnątrz budynku,
 - c) odśnieżanie w okresie zimowym ciągów komunikacyjnych znajdujących się na terenie nieruchomości oraz będących w jej bezpośrednim otoczeniu,
 - d) pielęgnacja zieleni poza okresem zimowym znajdującej się na terenie nieruchomości oraz będącej w jej bezpośrednim otoczeniu,
 - e) przekazywanie wskazanym osobom informacji dotyczących stanu obiektu oraz wszelkich wykrytych awarii i usterek.

Na system sygnalizacji alarmowej składają się:

- 1) System wykrywania ruchu – 65 czujek,
- 2) System sygnalizacji pożaru (POLON α 3800) – 50 czujek izotopowych.

Systemy obsługiwane są przez centralę główną DSC oraz 2 centrale bezprzewodowe wspomagające VISONIC.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem biurowym o pow. użytkowej 1.088,10 m². Województwu Zachodniopomorskiemu przysługuje prawo własności w/w nieruchomości. Obecnie nieruchomość jest użytkowana przez Wojewódzki Urząd Pracy oraz Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa.

ZADANIE NR 4

Przedmiotem zamówienia jest całodobowa ochrona nieruchomości położonej przy ulicy Janosika 1-3 w Szczecinie w zakresie:

- 1) Ochrona nieruchomości przez pracownika ochrony – codziennie całodobowo.
- 2) Monitoring elektroniczny budynku głównego szpitala – codziennie całodobowo.
- 3) Inne usługi w następującym zakresie:
 - a) konserwacja i przeglądy okresowe elektronicznych urządzeń sygnalizacji alarmowej,
 - b) sprzątanie ciągów komunikacyjnych wzdłuż granicy nieruchomości przylegającej do ul. Janosika,
 - c) odśnieżanie w okresie zimowym ciągów komunikacyjnych wzdłuż granicy nieruchomości przylegającej do ul. Janosika,
 - d) koszenie trawy znajdującej się na terenie nieruchomości oraz będącej w jej bezpośrednim otoczeniu, dwa razy w roku (poza okresem zimowym), w terminie ustalonym z ZAMAWIAJĄCYM,
 - e) przekazywanie wskazanym osobom informacji dotyczących stanu obiektu oraz wszelkich wykrytych awarii i usterek.

System obsługiwany jest przez centralę główną CA-64 oraz 5 ekspanderów CA-64E do, których podłączone są 53 czujniki.

Nieruchomość jest zabudowana budynkiem głównym szpitala o pow. użytkowej 5.304,0 m², portierni z garażami oraz oczyszczalni ścieków z kostnicą. Województwu Zachodniopomorskiemu przysługuje prawo własności w/w nieruchomości. Do dnia 31 sierpnia 2009 r. nieruchomość wykorzystywana była przez Samodzielny Publiczny Wojewódzki Zakład Gruzlicy i Chorób Płuc w Szczecinie, obecnie jest to pustostan.

Nazwy i kody ze Wspólnego Słownika Zamówień (kody CPV):

- 79710000-4 – usługi ochroniarskie,
- 79711000-1 – usługi nadzoru przy użyciu alarmu,
- 98341120-2 – usługi portierskie.

IV. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:

1. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

V. Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli Zamawiający dopuszcza ich składanie:

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

VI. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 i 4, oraz okoliczności, po których zaistnieniu będą one udzielane, jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień:

1. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego stanowiącego nie więcej niż 20% wartości zamówienia podstawowego, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień (Dz.U. z 2010 r., Nr 113, poz. 753).

VII. Termin wykonania zamówienia:

1. Umowa o udzielenie zamówienia publicznego zostanie zawarta na czas oznaczony.
2. Termin wykonania zamówienia: od dnia zawarcia umowy **do dnia 31 grudnia 2011 r.**

VIII. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

Dla zadania od nr 1 do nr 3

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:
 - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, tj. koncesję wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na podstawie art. 16 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2005 r. Nr 145, poz. 1221 z późn. zm.), w zakresie ochrony osób i mienia, określającą zakres i formy prowadzenia tych usług oraz zezwolenie wydane przez Prezesa Państwowej Agencji Atomistyki na podstawie art. 5 ust 3 w związku z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe (tekst jednolity Dz.U. z 2007 r. Nr 42, poz. 276 z późn. zm.) w

- zakresie instalowania, konserwacji, kontroli szczelności źródeł – izotopowych czujek dymu;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.
2. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, w stosunku do których nie zachodzą podstawy do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2, które są następujące:

„Art. 24. 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;*
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;*
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;*
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;*
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;*
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;*
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;*

8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;

2) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;

3) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;

4) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.”

3. Wykonawcy, winni wykazać, że wykonują lub wykonali w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej czterema usługami, odpowiadającymi swoim rodzajem i wartością usłudze, stanowiącej przedmiot zamówienia.

Przez usługę odpowiadającą swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia rozumie się świadczenie usług ochrony obiektów o wartości usługi, co najmniej:

- 100.000,00 zł brutto – w przypadku zadania nr 1,
- 100.000,00 zł brutto – w przypadku zadania nr 2,
- 50.000,00 zł brutto – w przypadku zadania nr 3.

Uwaga: Do każdej usługi winny być dołączone dokumenty potwierdzające jej należyłą realizację.

W przypadku składania oferty na więcej niż jedno zadanie, Wykonawcy zobowiązani są udokumentować doświadczenie oddzielnie dla każdego zadania, na które jest składana oferta.

4. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w oparciu o analizę oświadczeń lub dokumentów załączonych do oferty poprzez wypełnienie druku ZP – 17: „Informacja o spełnianiu przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego” na zasadzie: „spełnia / nie spełnia”

Dla zadania nr 4

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania tj. koncesję wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na podstawie art. 16 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2005 r. Nr 145, poz. 1221 z późn. zm.), w zakresie ochrony osób i mienia, określającą zakres i formy prowadzenia tych usług;
 - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.
2. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, w stosunku do których nie zachodzą podstawy do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2, które są następujące:

„Art. 24. 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;*
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;*
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;*
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;*
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;*
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;*
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo*

popelnione w celu osiagniecia korzyści majoatkowych, a takze za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udzialu w zorganizowanej grupie albo zwiazku majoacych na celu popelnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

8) osoby prawne, których urzędujacego czlonka organu zarzadzajacego prawomocnie skazano za przestępstwo popelnione w zwiazku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujacych prace zarobkowa, przestępstwo przeciwko srodowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popelnione w celu osiagniecia korzyści majoatkowych, a takze za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udzialu w zorganizowanej grupie albo zwiazku majoacych na celu popelnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

9) podmioty zbiorowe, wobec których sad orzekl zakaz ubiegania sie o zamówienia na podstawie przepisow o odpowiedzialności podmiotow zbiorowych za czyny zabronione pod grozba kary.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza sie rowniez wykonawcow, którzy:

1) wykonywali bezposrednio czynności zwiazane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub poslugiwali sie w celu sporzadzenia oferty osobami uczestniczacyimi w dokonywaniu tych czynności, chyba ze udzial tych wykonawcow w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje sie do wykonawcow, którym udziela sie zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;

2) nie wnieśli wadium do uplywu terminu skladania ofert, na przedluzony okres zwiazania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili sie na przedluzenie okresu zwiazania ofertą;

3) zlozyli nieprawdziwe informacje majoace wplyw lub mogaace miec wplyw na wynik prowadzonego postępowania;

4) nie wykazali spełniania warunkow udzialu w postępowaniu."

3. Wykonawcy, winni wykazac, ze wykonuja lub wykonali w okresie ostatnich 3 lat przed uplywem terminu skladania ofert, a jezeli okres prowadzenia dzialalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej cztery uslugi, odpowiadajacyimi swoim rodzajem i wartoscia usludze, stanowiajacej przedmiot zamówienia.

Przez uslugę odpowiadajaca swoim rodzajem i wartoscia przedmiotowi zamówienia rozumie sie świadczenie uslug ochrony obiektow o wartosci uslugi, co najmniej 90.000,00 zł brutto.

Uwaga: Do kazdej uslugi winny byc dołączone dokumenty potwierdzajace jej nalezyta realizacje.

W przypadku skladania oferty na wiecej niz jedno zadanie, Wykonawcy zobowiazani sa udokumentowac doświadczenie oddzielnie dla kazdego zadania, na ktore jest skladana oferta.

4. Zamawiajacy dokona oceny spełniania warunkow udzialu w postępowaniu w oparciu o analize oświadczen lub dokumentow zalaczonych do oferty poprzez wypełnienie druku ZP – 17: „Informacja o spełnianiu przez wykonawcow warunkow udzialu w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego” na zasadzie: „spełnia / nie spełnia”

- IX. Wykaz oświadczen lub dokumentow, jakie maja dostarczyc Wykonawcy w celu wykazania spełniania przez wykonawce warunkow, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP oraz wykazania, ze nie podlegaja wykluczeniu z postępowania, w okolicznosciach o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy PZP:**

1. Potwierdzenie przez Wykonawców spełniania warunków udziału w postępowaniu, opisanych szczegółowo w rozdziale VIII SIWZ, niepodlegania wykluczeniu oraz w celu potwierdzenia, że oferowane usługi lub dostawy odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, nastąpi w oparciu o analizę przedłożonych przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa poniżej.
2. W celu potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy PZP, Zamawiający żąda **oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia**, według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ.
3. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy PZP, Zamawiający żąda, w formie **oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy w obrocie gospodarczym** następujących dokumentów:
 - 3.1. **Aktualnego odpisu z właściwego rejestru**, wystawionego nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP, według wzoru stanowiącego załącznik nr 3.;
 - 3.2. Aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenia lub rozłożenia na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Powyższe zaświadczenia muszą być wystawione nie wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.
4. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, Wykonawca przedłoży Informacje o doświadczeniu Wykonawcy na formularzu pn.: „Doświadczenie Wykonawcy” - załącznik nr 4 do SIWZ, odpowiednio do części zamówienia, tj. zadanie nr 1- załącznik nr 4A, zadanie nr 2- załącznik nr 4B, zadanie nr 3 - załącznik nr 4C, zadanie nr 4- załącznik nr 4D.

Informacja musi potwierdzać spełnienie warunku, o którym mowa:

dla zadania od nr 1 do nr 3 - w pkt 3 rozdziału VIII SIWZ w części dotyczącej warunków dla zadań od nr 1 do nr 3. Do informacji winny być dołączone dokumenty potwierdzające, że wymienione usługi zostały wykonane należycie,

dla zadania nr 4 - w pkt 3 rozdziału VIII SIWZ w części dotyczącej zadania nr 4. Do informacji winny być dołączone dokumenty potwierdzające, że wymienione usługi zostały wykonane należycie,

5. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, Wykonawca przedłoży:
 - 1) **Dla zadań od nr 1 do nr 3**: zezwolenie wydane przez Prezesa Państwowej Agencji Atomistyki na podstawie art. 5 ust 3 w związku z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe (tekst jednolity Dz.U. z 2007 r. Nr 42, poz. 276 z późn. zm.) w zakresie instalowania, konserwacji, kontroli szczelności źródeł – izotopowych czujek dymu.
 - 2) Koncesji wydanej przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na podstawie art. 16 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j.

Dz.U. z 2005 r. Nr 145, poz. 1221 z późn. zm.), w zakresie ochrony osób i mienia, określającą zakres i formy prowadzenia tych usług.

6. Do oferty załączyć należy także **oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu** – zgodnie z **załącznikiem nr 2** do SIWZ.
7. Do oferty załączyć należy także **oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania** – zgodnie z **załącznikiem nr 3** do SIWZ.
8. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, **zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 3 ppkt 1), rozdziału IX SIWZ** składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - 2) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
7. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z zachowaniem terminów ich ważności określonych powyżej. Z powyższych dokumentów wynikać musi, że wykonawca spełnia warunki określone w rozdziale VIII SIWZ.
8. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
9. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
 - 1) Dokumenty wymienione w pkt. 2 i 5 rozdziału IX SIWZ musi złożyć każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia bądź pełnomocnik występujący w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
 - 2) Dokumenty wymienione w pkt. 3 rozdziału IX SIWZ albo odpowiadające im dokumenty określone w pkt 6 rozdziału IX SIWZ, winny być przedłożone przez każdego Wykonawcę.
 - 3) W celu wykazania spełnienia warunków szczegółowych, dokumenty wymienione w pkt 4 rozdziału IX SIWZ, winien przedłożyć w imieniu wszystkich ten, lub ci spośród Wykonawców, którzy łącznie spełniają dany warunek.
10. W przypadku, gdy o udzielenie zamówienia ubiega się **wspólnie kilku Wykonawców** do oferty winni załączyć dokument **pełnomocnictwa** wystawionego zgodnie z dyspozycją art. 23 ust. 2 ustawy PZP, tj. o zakresie co najmniej: do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

11. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
12. **Jeżeli z przedstawionych dokumentów wynika, że osoba, która podpisała ofertę nie jest uprawniona do reprezentacji Wykonawcy w obrocie gospodarczym, do oferty załączyć należy dokument pełnomocnictwa wystawionego w sposób określony przepisami prawa cywilnego. W przypadku złożenia kopii pełnomocnictwa musi być ono potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby udzielające pełnomocnictwa lub notariusza.**
13. Dokumenty (z zastrzeżeniem dokumentu pełnomocnictwa), o których mowa w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz SIWZ Wykonawcy mogą składać w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, tj. przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy w obrocie gospodarczym.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości co do jej prawdziwości.
15. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. Zasada ta rozciąga się także na składane w toku postępowania wyjaśnienia, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, itp.

X. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami oraz adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego, jeżeli zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną:

1. Zamawiający i Wykonawcy w zakresie składania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji porozumiewać się będą za pomocą faksu (nr: 91 44 67 185 lub 91 44 67 120) na żądanie potwierdzonego niezwłocznie listem poleconym, z zastrzeżeniem, że dla złożenia oferty oraz protestu wymagana jest forma pisemna.
2. Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna, której dochowuje się poprzez złożenie pisma osobiście albo przesłanie listu poleconego pod następujący adres:
Województwo Zachodniopomorskie – Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie
Wieloosobowe Stanowisko ds. Zamówień Publicznych
Wydział Organizacji i Rozwoju Zasobów Ludzkich
Kancelaria Ogólna
ul. Korsarzy 34
70 – 540 Szczecin
W tym przypadku datą złożenia oświadczenia woli jest data wpływu pisma na wskazany wyżej adres.
3. Jeżeli oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza faksem fakt ich otrzymania.
4. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się z Wykonawcami drogą elektroniczną za pomocą adresu: zamowienia.publiczne@wzp.pl. oraz w.wyszkowska@wzp.pl.
5. Wykonawca może zwrócić się o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed upływem terminu składania ofert.

6. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie przekazana Wykonawcom, którym przekazano SIWZ, bez ujawnienia źródła zapytania, a także zamieszczona na stronie internetowej, na której zamieszczona jest niniejsza SIWZ.
7. Zamawiający nie będzie udzielał ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania, w sprawach wymagających zachowania formy pisemnej. Uzyskane odpowiedzi nie będą wiążące dla Zamawiającego i Wykonawców.
8. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami w związku z toczącym się postępowaniem są:
 - w zakresie proceduralnym: Wiesława Wyszowska,
ul. Piłsudskiego 40 – 42, 70 – 421 Szczecin, tel.: 91 44 67 120,
 - w zakresie merytorycznym: Dawid Rogowicz,
ul. Korsarzy 34, 70 – 540 Szczecin, tel.: 91 48 07 280.

XI. Wymagania dotyczące wadium:

1. Zamawiający żąda wniesienia wadium.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości:
4.400 zł - (słownie złotych: cztery tysiące czterysta złotych) na całość zamówienia:

Zadanie nr 1 – 1.500,00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych);

Zadanie nr 2 – 1600 zł (słownie: tysiąc sześćset złotych);

Zadanie nr 3 – 500,00 zł (słownie: pięćset złotych)

Zadanie nr 4 – 800,00 zł (słownie: osiemset złotych)

3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).
4. **UWAGA!** W tytule przelewu wadium wnoszonego w pieniądzu należy wskazać dane identyfikujące postępowanie, tak aby przyporządkowanie wadium do danego postępowania nie budziło żadnych wątpliwości, przykładowo: „wadium w przetargu nieograniczonym nr **WOIRZL – II / WW / 3332 / 8 / 10**”, „wadium w przetargu na ochronę itp.
5. Wadium wniesione w formie innej niż pieniężna winno zawierać w dokumencie poręczenia lub gwarancji oznaczenie postępowania którego wadium dotyczy, zgodnie z przykładem wskazanym powyżej.
6. Wadium wniesione przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wnoszone w formie innej niż pieniężna musi być wystawione na wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (a nie na jednego czy kilku z nich).
7. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
8. Wadium wniesione w formie pieniężnej musi wpłynąć na konto zamawiającego przed terminem składania ofert.
9. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na osobnym rachunku bankowym.
10. Numer konta Zamawiającego, na które wnosi się wadium w formie pieniężnej: numer konta bankowego: 03 1020 4795 0000 9302 0130 2231, PKO BP S.A.

11. Zamawiający zwróci wadium wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

12. Wadium wniesione w formie innej niż pieniężna winno obowiązywać od dnia składania ofert (a nie od dnia następnego) przez cały okres związania ofertą, zgodnie z art. 85 ustawy PZP.

13. Dokument wniesienia wadium musi być załączony do oferty.

14. **Zamawiający zatrzymuje wadium** wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- 2) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy;

15. **Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium**, jeżeli:

- 1) upłynął termin związania ofertą;
- 2) zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy;
- 3) zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.

16. **Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy:**

- 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
- 2) który został wykluczony z postępowania;
- 3) którego oferta została odrzucona.

17. Złożenie przez wykonawcę, którego oferta została odrzucona lub wykluczonego z postępowania, wniosku o zwrot wadium jest równoznaczne ze zrzeczeniem się przez wykonawcę prawa do wniesienia protestu.

XII. Termin związania ofertą:

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni, z tym, że bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Przy obliczaniu terminu związania ofertą nie bierze się pod uwagę okresu zawieszenia biegu tego terminu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia wniesionych protestów. Po ostatecznym rozstrzygnięciu protestów termin związania ofertą biegnie dalej, w związku z powyższym, jeżeli wadium wniesiono w formie innej niż pieniężna, to Zamawiający w dowolnym czasie, jednak nie później niż na 7 dni przed upływem ważności wadium, wezwie wykonawców, pod rygorem wykluczenia z postępowania, do przedłużenia ważności wadium albo wniesienia nowego wadium na okres niezbędny do zabezpieczenia postępowania do zawarcia umowy, po ostatecznym rozstrzygnięciu protestu.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

XIII. Opis sposobu przygotowania ofert:

1. Ofertę sporządza się w języku polskim, w formie pisemnej, przy użyciu formularza stanowiącego **załącznik nr 1** do SIWZ, wypełnionego na maszynie do pisania, komputerze albo ręcznie, długopisem w sposób czytelny.
2. Nieczytelne oferty mogą zostać odrzucone.
3. Oferta musi być złożona przed upływem terminu składania ofert.
4. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami, oświadczeniami i dokumentami zamieścić należy w kopercie zaadresowanej na Zamawiającego z następującym dopiskiem:

„Oferta na świadczenie usług ochrony w obiektach Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w 2011r.”
z dopiskiem **„Nie otwierać przed dniem. 26.11.....2010 r., godz. 12:00”**.
5. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
6. Wykonawca złoży ofertę zgodnie z wymaganiami SIWZ.
7. Zaleca się aby wszystkie strony oferty i załączników były ponumerowane i parafowane. Brak ponumerowania i parafowania nie skutkuje odrzuceniem oferty.
8. Oferty winny być podpisane w wyznaczonych miejscach przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) w obrocie gospodarczym.
9. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym.
10. Oferta wraz z wymaganymi załącznikami, oświadczeniami i dokumentami jest jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47, poz. 211 z późn. zm.), a Wykonawca składając ofertę zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępnione. Wykonawca nie może zatrzeć informacji podawanych do publicznej wiadomości podczas otwarcia ofert (art. 86 ust. 4 ustawy PZP).
11. Zaleca się aby Wykonawca, który zastrzega w odniesieniu do informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, że nie mogą być one udostępnione, złożył te informacje w osobnym segregatorze (opakowaniu) z odpowiednim oznaczeniem, zamieszczonym w tej samej kopercie, w której zamieszczona jest pozostała, jawna część oferty wraz z załącznikami, oświadczeniami i dokumentami.
12. Tajemnicą przedsiębiorstwa, zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47, poz. 211 z późn. zm.) są: nie ujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, handlowe lub organizacyjne przedsiębiorstwa, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.
13. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
14. W zakresie składania oświadczeń woli dotyczących zmiany i wycofania oferty obowiązują takie same zasady jak dla składania ofert, tj. forma pisemna.
15. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane oraz zaadresowane w ten sam sposób jak oferta z dopiskiem, odpowiednio: **„Zmiana”** albo **„Wycofanie”**.
16. Protokół wraz z załącznikami jest jawny.
17. Oferty, opinie biegłych, oświadczenia, informacja z zebrania z Wykonawcami, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez Zamawiającego i Wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego stanowią załączniki do protokołu.

18. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.

XIV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

1. **Oferty należy składać w terminie do dnia 26-M. 2010 r. do godziny 11:30** w budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, ul. Piłsudskiego 40 – 42, 70 – 421 Szczecin (pokój nr 343).
2. **Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi tego samego dnia 26-M. 2010 r.) o godzinie 12:00** w pok. 308 w budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, ul. Piłsudskiego 40 – 42, 70 – 421 Szczecin.
3. Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.
4. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje wskazane w art. 86 ust. 4 ustawy PZP, jeżeli ich podanie przez wykonawców było wymagane.
5. Informacje, o których mowa powyżej wpisuje się do odpowiedniego protokołu postępowania, którego treść Zamawiający niezwłocznie przekaże na wniosek Wykonawców, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert.
6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

XV. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów w jedynym kryterium oceny ofert jakim jest cena.
2. W ofercie cenowej (formularz nr 1) Wykonawca wpisuje wynagrodzenie skalkulowane jako miesięczne, ryczałtowe wynagrodzenie brutto dla każdego z zadań:
 - w przypadku składania oferty na **zadanie nr 1** – cenę brutto za 1 miesiąc świadczenia usługi ochrony (za ciągłą, całodobową ochronę obiektu),
 - w przypadku składania oferty na **zadanie nr 2** - cenę brutto za 1 miesiąc świadczenia usługi ochrony (za ciągłą, całodobową ochronę obiektu).Dodatkowo przy obliczeniu ceny wykonawca winien uwzględnić koszty montażu urządzeń lokalnych systemów alarmowych w lokalizacji przy ul. Piłsudskiego 40-42,
 - w przypadku składania oferty na **zadanie nr 3** - cenę brutto za 1 miesiąc świadczenia usługi ochrony (za codzienną ochronę obiektu)
 - w przypadku składania oferty na **zadanie nr 4** – cenę brutto za 1 miesiąc świadczenia usługi ochrony (za codzienną ochronę obiektu).
3. Ceny, wskazane przez wykonawcę w ofercie cenowej (formularz nr 1) nie podlegają negocjacji czy zmianie w toku postępowania z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 ustawy PZP.
4. Ceny muszą być podane w złotych polskich (PLN), cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. W cenie oferty powinny być uwzględnione w szczególności wszystkie należności publiczno – prawne z tytułu obrotu przedmiotem zamówienia, ewentualne koszty ubezpieczenia, transportu i inne, jeżeli Wykonawca zakłada ich poniesienie albo jest do ich poniesienia zobowiązany.
6. W cenach, wskazanych przez wykonawcę w ofercie należy uwzględnić wszystkie elementy, jakie mogą mieć wpływ na wysokość wynagrodzenia, w szczególności elementy przewidziane opisem przedmiotu zamówienia, a także takie które nie są w nim wprost wyartykułowane lecz niezbędne dla prawidłowego świadczenia usługi.

ulwls

7. Jeżeli Wykonawcy złożą oferty, których wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, zamawiający w celu oceny takich ofert doliczy do przedstawionych w nich cen podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

XVI. Informacja dotycząca walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą, jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych:

1. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).
2. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

XVII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

1. Oferty oceniane będą odrębnie dla każdej z części przedmiotu zamówienia na podstawie następujących kryteriów:

1. Cena (waga 100%)

Do oceny ofert w tym kryterium będzie przyjęty następujący algorytm:

$$\frac{\text{Wartość najniższa}}{\text{Wartość badana}} \times 100\% \times 100 = \text{ilość uzyskanych punktów w kryterium}$$

W powyższym kryterium oferta wykonawcy może uzyskać maksimum 100 punktów.

XVIII. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty, w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

1. Podpisanie umowy na realizację przedmiotu zamówienia nastąpi w terminie związania ofertą w siedzibie Zamawiającego, w sposób ustalony indywidualnie z Wykonawcą, który złoży ofertę najkorzystniejszą pod względem kryteriów oceny ofert.
2. Podpisanie umowy może nastąpić także w ten sposób, że Zamawiający prześle Wykonawcy wypełnioną umowę w odpowiedniej liczbie egzemplarzy, a Wykonawca odeśle podpisane egzemplarze w możliwie najwcześniejszym terminie Zamawiającemu. Następnie Zamawiający po podpisaniu umowy odeśle Wykonawcy należny mu egzemplarz umowy. W tym przypadku datą zawarcia umowy będzie dzień odebrania podpisanej obustronnie umowy przez wykonawcę (zgodnie z art. 61 ustawy Kodeks cywilny).
3. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

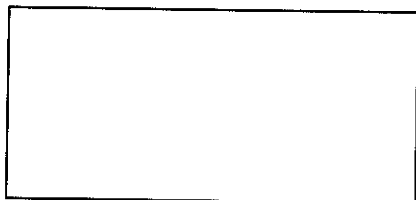
XIX. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

1. Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XX. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach:

Wzór umowy:

DLA ZADANIA NR 1:



Pieczęć nagłówkowa Wykonawcy

Umowa nr

zawarta w dniu r. w Szczecinie pomiędzy:
Województwem Zachodniopomorskim reprezentowanym przez Zarząd w osobach:

..... - Województwa Zachodniopomorskiego
..... - Województwa Zachodniopomorskiego
zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
.....
reprezentowanym przez:

1)

2)

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, w którym oferta złożona przez Wykonawcę została uznana za najkorzystniejszą.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług w zakresie ochrony polegających na sprawowaniu ciągłej, całodobowej ochrony fizycznej obiektu przy ul. Mickiewicza 41 w Szczecinie.
2. W ramach wykonywania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) sprawowania stałej, całodobowej ochrony obiektu przez pracownika(ów) Wykonawcy,
 - 2) monitorowania obiektu,

- 3) wyeliminowania możliwości swobodnego wstępu do obiektu osób nieposiadających w tym interesu prawnego, jak również osób nielegitymujących się stosownym upoważnieniem wydanym przez Zamawiającego, oraz osób nieposiadających tytułu prawnego do użytkowania obiektu,
- 4) podejmowania czynnych działań zmierzających do zapobiegania powstawaniu szkód w chronionym obiekcie,
- 5) Wykonywania konserwacji i przeglądów oraz usuwania usterek i awarii lokalnego systemu alarmowego. Szczegółowy opis systemów, podlegających konserwacji i przeglądom, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
- 6) monitorowania (dozoru) sygnałów przesyłanych za pomocą nadajników monitorowania, stanowiących własność Wykonawcy po łączach radiowych z lokalnych systemów alarmowych zainstalowanych w obiektach wykorzystywanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego,
- 7) wysłania patrolu interwencyjnego, który niezwłocznie po uzyskaniu sygnału o alarmie podejmie czynną ochronę obiektu, w szczególności poprzez:
 - a) przybycie na miejsce zdarzenia w czasie nie dłuższym niż 5 minut od uzyskania sygnału o alarmie i potwierdzenie tego faktu Zamawiającemu poprzez telefon pod numer /091/,
 - b) zabezpieczenie obiektu przed włamaniem, kradzieżą i zniszczeniem znajdującego się w nim mienia,
 - c) zabezpieczenie obiektu przed działaniem na jego terenie osób nieuprawnionych,
 - d) sprawdzenie zabezpieczenia obiektu,
 - e) w uzasadnionych przypadkach ujęcie sprawcy włamania lub innego czynu zabronionego i przekazanie Policji,
 - f) zawiadomienie w razie konieczności Policji, Straży Pożarnej lub Pogotowia Ratunkowego w celu podjęcia właściwych działań.

§ 2

W ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się ponadto do:

- 1) rejestrowania określonych sygnałów przyjmowanych z lokalnego systemu alarmowego,
- 2) rejestrowania czynności wykonanych na rzecz Zamawiającego oraz informacji przekazywanych Zamawiającemu,
- 3) zawiadamiania telefonicznie przez Centrum Alarmowe o czasie przybycia na miejsce zdarzenia patrolu interwencyjnego,
- 4) udostępniania nieodpłatnie Zamawiającemu na jego pisemne żądanie informacji o przyjętych sygnałach w związku ze zdarzeniami, które spowodowały szkodę w obiekcie chronionym;
- 5) udostępniania nieodpłatnie Zamawiającemu na jego pisemne żądanie wyciągi z rejestrów, o których mowa w pkt 1 i 2 niniejszego paragrafu.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie, kwalifikacje oraz wszelkie prawem wymagane zezwolenia i licencje, niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej umowy i zobowiązuje się do:
 - 1) świadczenia usług objętych przedmiotem niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2005 r. Nr 145, poz. 1221 ze zm.) oraz wydanymi na jej podstawie aktami wykonawczymi,
 - 2) stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania niniejszej umowy,

- 3) przedłożenia w terminie 7 dni od złożenia przez Zamawiającego pisemnego żądania – wszelkich dokumentów, materiałów i informacji koniecznych do oceny prawidłowości wykonania umowy.
 - 4) świadczenia swoich usług z zachowaniem należytej staranności, z zachowaniem zasad profesjonalizmu zawodowego.
2. Obiekt, o którym mowa w § 1 ust. 1, zostanie Wykonawcy przekazany protokolarnie do celów realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

Strony zgodnie postanawiają, że niniejsza umowa obowiązuje od dnia r. do dnia 2011 r.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 i § 2 umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości zł **brutto** (słownie:).
2. Maksymalna wartość umowy, stanowiąca jednocześnie całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, wynosi: zł **brutto** (słownie:).

§ 6

1. Za wykonanie usług objętych przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca wystawi faktury płatne z dołu, po zakończeniu miesiąca rozliczeniowego którego faktura dotyczy.
2. W przypadku świadczenia przez Wykonawcę usług w okresie krótszym niż miesiąc kalendarzowy, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przeliczone proporcjonalnie do faktycznej ilości dni w których usługi były świadczone przez Wykonawcę, przy wykorzystaniu stawki dobowej wyliczonej poprzez podzielenie miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego przez ilość dni kalendarzowych w danym miesiącu rozliczeniowym.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury.
4. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca wystawi faktury na Województwo Zachodniopomorskie, ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin, NIP 851-28-71-498.

§ 7

1. Wykonawca nie może zlecić wykonania całości lub części przedmiotu niniejszej umowy osobie trzeciej pod rygorem natychmiastowego wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego, bez obowiązku zapłaty za poniesione przez Wykonawcę koszty.
2. Przeniesienie na osoby trzecie wierzytelności Wykonawcy, wynikających z niniejszej umowy, wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody osobiste i majątkowe wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
4. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność materialną za wyniki z kradzieży z włamaniem straty poniesione w chronionym obiekcie, będące skutkiem nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikający z niniejszej umowy, w szczególności niedochowania przez osoby działające w imieniu Wykonawcy należytej staranności przy wykonywanych czynnościach, niedopełnienia obowiązków przez osoby działające w imieniu Wykonawcy, nieprzestrzegania zasad należytego sprawowania ochrony, dopuszczenie do ochraniań obiektu nieuprawnionych osób trzecich.

5. Wykonawca nie odpowiada za uszczuplenie mienia znajdującego się w chronionym obiekcie, wynikłe z niekontrolowanego dostępu do obiektu osób w nim zatrudnionych lub innych osób upoważnionych przez Zamawiającego.

§ 8

1. W przypadku stwierdzenia uchybień w zakresie realizacji przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 1 niniejszej umowy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy za każde stwierdzone uchybienie w zakresie realizacji obowiązków, określonych w § 1.
2. W przypadku zaistnienia usterki w funkcjonowaniu urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, jeżeli usterka ta nie zostanie przez Wykonawcę usunięta najpóźniej w terminie 24 godzin od jej stwierdzenia, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 1% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień nieprawidłowego funkcjonowania urządzeń. Do czasu usunięcia usterki Wykonawca zapewni na swój koszt ochronę fizyczną obiektu.
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków, wynikających z § 2 umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy stwierdzony przypadek naruszenia lub za każdy dzień nieuzasadnionej zwłoki w wykonaniu obowiązków, wynikających z treści § 2 niniejszej umowy.
4. Kary umowne, o których mowa w ustępach 1 - 3 przysługują Zamawiającemu niezależnie od roszczeń o naprawienie szkód wynikłych z nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie postanowień umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu jej zawarcia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w każdym czasie w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania postanowień umownych przez Wykonawcę. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 7 dni od powstania uprawnienia do odstąpienia i nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczenia kar umownych przewidzianych w § 8 umowy.
3. Odstąpienie od umowy w przypadku określonym w ustępie 1 powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać wynagrodzenia jedynie za część umowy wykonaną do daty odstąpienia.

§ 10

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Stosownie do treści przepisu art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy jeżeli zmiany te są dla Zamawiającego korzystne lub wynikły z okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W szczególności w następującym zakresie:
 - 1) zmiany termin realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) zmiany sposobu wzajemnych rozliczeń między stronami.
3. Okoliczności stanowiące podstawę do zmiany umowy nie mogą być wywołane przez którąkolwiek ze Stron, ani przez nie zawinione i muszą wywoływać ten skutek, iż Umowa

nie może być wykonana wedle pierwotnej treści, w szczególności z uwagi na rażącą stratę grożącą jednej ze Stron lub niemożność osiągnięcia celu Umowy; Okoliczności powyższe odnosić się mogą w szczególności do wystąpienia nagłych zmian stanu prawnego, gwałtownej dekonunktury, kryzysów finansowych w skali ponadpaństwowej, niekorzystnych warunków atmosferycznych, i innych tego typu okoliczności.

4. Strony dopuszczają także możliwość zmian redakcyjnych Umowy, zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych oraz zmian dotyczących wskazania przedstawicieli stron wyznaczonych do prowadzenia spraw związanych z realizacją umowy, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie bądź zwiększających użyteczność przedmiotu umowy. W takiej sytuacji, Strony wprowadzą do umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe brzmienie umowy bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy.
5. Wszelkie zmiany wprowadzane do niniejszej umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności z art. 140 ust. 3 ustawy o której mowa w ust. 2 oraz zasad ogólnych rządzących tą ustawą.
6. Za zmianę umowy nie będzie traktowana ustawowa zmiana wysokości stawki podatku od towarów i usług VAT.

§ 11

1. Osobą upoważnioną do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy jest Pani Anna Kołodziejska – tel. (091) 4 807 228 lub inne osoby wskazane przez Zamawiającego.
2. Osobami upoważnionymi do reprezentowania Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy są:
 - 1), tel.
 - 2), tel.

§ 12

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony zobowiązują się interpretować postanowienia niniejszej umowy w sposób zmierzający do zapewnienia partnerskiej współpracy między nimi.
3. Spory powstałe w związku z niniejszą umową będą rozstrzygane przez Strony przede wszystkim na drodze polubownej.
4. Jeżeli strony nie osiągną kompromisu na drodze polubownej sprawy sporne rozpoznawane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego. Przed wniesieniem powództwa, każda ze Stron obowiązana jest co najmniej wezwać listem poleconym drugą Stronę do próby ugodowej.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

.....

.....

Wykaz urządzeń systemów alarmowych, podlegających konserwacji i przeglądowi.

Lp.	Nazwa urządzenia	Opis urządzeń (systemu)
1.	System SWiN (centrala MASTER)	Łącznie 152 linie dozorowe, 4 szyfratory
2.	System SKD (MASTER)	Łącznie 19 przejść
3.	System SKD (URMET)	5 wejść, 16 unifonów
4.	System RCP (UNICARD)	1 wejście
5.	System SAP (centrala ESSER)	Łącznie 319 czujek i przycisków ROP, 4 sterowniki, 15 sygnalizatorów
6.	System oddymiania (MERCOR)	System pneumatyczny
7.	Systemy SAP wyposażone w czujniki izotopowe	265 szt.
8.	System TVD (Samsung)	Rejestrator 16 wejść, konsola sterowania, dziennik wizji quad, 3 kamery szybkoobrotowe, 3 kamery zewnętrzne, 6 kamer wewnętrznych, 4 monitory
9.	System nagłośnienia	utrzymanie ciągłej sprawności (zwłaszcza przed i podczas sesji sejmiku samorządowego) powiązanych systemów: nagłośnienia PREASIDEO, nagłośnienia konferencyjnego DCN, tłumaczenia symultanicznego INTEGRUS, głosowania parlamentarnego LBB4175/4180, systemu dyskusyjnego CCS

WYKONAWCA:**ZAMAWIAJĄCY:**

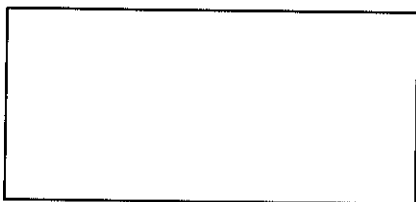
.....

.....

.....

is/10/10

DLA ZADANIA NR 2:



Pieczęć nagłówkowa Wykonawcy

Umowa nr

zawarta w dniu r. w Szczecinie pomiędzy:
Województwem Zachodniopomorskim reprezentowanym przez Zarząd w osobach:

..... – Województwa Zachodniopomorskiego
..... – Województwa Zachodniopomorskiego
zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

.....
reprezentowanym/ą przez: –
zwanym/ą dalej WYKONAWCĄ.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, w którym oferta złożona przez Wykonawcę została uznana za najkorzystniejszą.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług w zakresie ochrony polegających na:
 - 1) sprawowaniu ciągłej, całodobowej ochrony fizycznej następujących obiektów:
 - a) przy ulicy Kolumba 60A w Szczecinie
 - b) przy ulicy Piłsudskiego 40-42 w Szczecinie,
 - 2) wykonaniu montażu, konserwacji oraz przeglądów, usuwaniu usterek i awarii urządzeń systemów alarmowania oraz sprawowaniu ciągłego całodobowego nadzoru tych systemów, monitorowanych przez Alarmowe Centrum Odbiorcze Wykonawcy w następujących obiektach:
 - a) wskazanych w pkt 1,
 - b) przy Placu Hołdu Pruskiego 8 w Szczecinie,
 - c) przy ulicy Starzyńskiego 2 w Szczecinie,

- d) przy ulicy Korsarzy 34 w Szczecinie,
2. W ramach wykonywania usługi, o której mowa w ust. 1 pkt 1, Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia stałej, całodobowej ochrony obiektu przez pracownika(ów) Wykonawcy,
 - 2) monitorowania obiektu,
 - 3) wyeliminowania możliwości swobodnego wstępu do obiektu osób nieposiadających w tym interesu prawnego, jak również osób nielegitymujących się stosownym upoważnieniem wydanym przez Zamawiającego, oraz osób nieposiadających tytułu prawnego do użytkowania obiektu,
 - 4) podejmowania czynnych działań zmierzających do zapobiegania powstawaniu szkód w chronionym obiekcie.
 3. W ramach wykonywania usługi o której mowa w ust. 1 pkt 2 Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania w terminie do 30 dni od podpisania niniejszej umowy montażu urządzeń systemu alarmowego, niezbędnych dla właściwego wykonywania obowiązków przez Wykonawcę. Za datę wykonania montażu uważa się dzień podpisania bez zastrzeżeń protokołu zdawczo-odbiorczego, potwierdzającego dokonanie odbioru instalacji i uruchomienie urządzeń, stanowiących elementy systemu alarmowego. Wykaz urządzeń, niezbędnych dla właściwego wykonania umowy, które Wykonawca winien zamontować stanowi załącznik nr 1 do umowy,
 - 2) monitorowania (dozór) sygnałów przesyłanych za pomocą nadajników monitorowania, stanowiących własność Wykonawcy po łączach radiowych z lokalnych systemów alarmowych zainstalowanych w obiektach,
 - 3) wysłania patrolu interwencyjnego, który niezwłocznie po uzyskaniu sygnału o alarmie podejmie czynną ochronę obiektu, w szczególności poprzez:
 - a) przybycie na miejsce zdarzenia w czasie nie dłuższym niż 5 minut od uzyskania sygnału o alarmie i potwierdzenie tego faktu Zamawiającemu poprzez telefon pod numer (091),
 - b) zabezpieczenie obiektu przed włamaniem, kradzieżą i zniszczeniem znajdującego się w nim mienia,
 - c) zabezpieczenie obiektu przed działaniem na jego terenie osób nieuprawnionych,
 - d) sprawdzenie zabezpieczenia obiektu,
 - e) w uzasadnionych przypadkach ujęcie sprawcy włamania lub innego czynu zabronionego i przekazanie policji,
 - f) zawiadomienie w razie konieczności Policji, Straży Pożarnej lub Pogotowia Ratunkowego w celu podjęcia właściwych działań.
 - 4) wykonania konserwacji i przeglądów oraz do usuwania usterek i awarii lokalnych systemów alarmowych. Szczegółowy opis systemów, podlegających konserwacji i przeglądom, stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 2

W ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się ponadto do:

- 1) rejestrowania określonych sygnałów przyjmowanych z lokalnego systemu alarmowego,
- 2) rejestrowania czynności wykonanych na rzecz Zamawiającego oraz informacji przekazywanych Zamawiającemu,

- 3) zawiadamiania Zamawiającego telefonicznie przez Centrum Alarmowe o czasie przybycia na miejsce zdarzenia patrolu interwencyjnego,
- 4) udostępniania nieodpłatnie Zamawiającemu na jego pisemne żądanie informacji o przyjętych sygnałach w związku ze zdarzeniami, które spowodowały szkodę w obiekcie chronionym,
- 5) udostępniania nieodpłatnie Zamawiającemu na jego pisemne żądanie wyciągów z rejestrów, o których mowa w pkt 1 i 2 niniejszego paragrafu.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie, kwalifikacje oraz wszelkie prawem wymagane zezwolenia i licencje, niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej umowy i zobowiązuje się do:
 - 1) świadczenia usług objętych przedmiotem niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2005 r. Nr 145, poz. 1221 ze zm.) oraz wydanymi na jej podstawie aktami wykonawczymi,
 - 2) stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania niniejszej umowy,
 - 3) przedłożenia w terminie 7 dni od złożenia przez Zamawiającego pisemnego żądania – wszelkich dokumentów, materiałów i informacji koniecznych do oceny prawidłowości wykonania przedmiotu umowy.
 - 4) świadczenia swoich usług z zachowaniem należytej staranności i zasad profesjonalizmu zawodowego.
2. Obiekty, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 i 2 zostaną Wykonawcy przekazane protokolarnie do celów realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

Strony zgodnie postanawiają, że niniejsza umowa obowiązuje od dnia r. do dnia 31 grudnia 2011 r.

§ 5

1. Za wykonanie usług objętych przedmiotem umowy, określonych w § 1 ust. 1 pkt 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości odpowiednio:
 - 1) **zł brutto** (słownie: brutto)
– w przypadku obiektu przy ul. Kolumba 60A w Szczecinie,
 - 2) **zł brutto** (słownie: brutto)
– w przypadku obiektu przy ul. Piłsudskiego 40-42 w Szczecinie.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1 pkt 2 Zamawiający zapłaci Wykonawcy ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości odpowiednio:
 - 1) za wykonanie montażu urządzeń lokalnych systemów alarmowych, niezbędnych dla właściwego wykonywania umowy – jednorazowo płatne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **zł brutto** (słownie:),
 - 2) za wykonywanie ciągłego, całodobowego nadzoru systemu alarmowania oraz konserwację, przeglądy, usuwanie usterek i awarii lokalnych systemów alarmowych - miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości:

- a) **zł brutto** (słownie:) -
w przypadku obiektu przy ul. Kolumba 60A w Szczecinie,
 - b)**zł brutto** (słownie:) –
w przypadku obiektu przy ul. Piłsudskiego 40-42 w Szczecinie,
 - c) **zł brutto** (słownie:) –
w przypadku obiektu przy ul. Hołdu Pruskiego 8 w Szczecinie,
 - d) **zł brutto** (słownie:) –
w przypadku obiektu przy ul. Starzyńskiego 2 w Szczecinie,
 - e) **zł brutto** (słownie:) –
w przypadku obiektu przy ul. Korsarzy 34 w Szczecinie,
3. Maksymalna wartość umowy, stanowiąca jednocześnie całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, wynosi: **zł brutto** (słownie:).

§ 6

1. Za wykonanie usług objętych przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca wystawi faktury na następujących zasadach:
 - 1) w przypadku wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 – **płatne z dołu**, po zakończeniu miesiąca rozliczeniowego, którego faktura dotyczy,
 - 2) w przypadku wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt 1 – **płatna jednorazowo** po wykonaniu montażu urządzeń niezbędnych do właściwego wykonywania umowy, potwierdzonego protokołem zdawczo-odbiorczym.
2. W przypadku świadczenia przez Wykonawcę usług w okresie krótszym niż miesiąc kalendarzowy, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przeliczone proporcjonalnie do faktycznej ilości dni w których usługi były świadczone przez Wykonawcę, przy wykorzystaniu stawki dobowej wyliczonej poprzez podzielenie miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego przez ilość dni kalendarzowych w danym miesiącu rozliczeniowym.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury.
4. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca wystawi faktury na: Województwo Zachodniopomorskie, ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin, NIP 851-28-71-498.

§ 7

1. Wykonawca nie może zlecić wykonania całości lub części przedmiotu niniejszej umowy osobie trzeciej pod rygorem natychmiastowego wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego, bez obowiązku zwrotu Wykonawcy kosztów poniesionych z tytułu podzlecenia usług.
2. Przeniesienie na osoby trzecie wierzytelności Wykonawcy, wynikających z niniejszej umowy, wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody osobiste i majątkowe wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
4. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność materialną za wynikię z kradzieży z włamaniem straty poniesione w chronionym obiekcie, będące skutkiem nienależytego

wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w szczególności niedochowania przez osoby działające w imieniu Wykonawcy należytej staranności przy wykonywanych czynnościach, niedopełnienia obowiązków przez osoby działające w imieniu Wykonawcy, nieprzestrzegania zasad należytego sprawowania ochrony, dopuszczenie do ochraniaego obiektu nieuprawnionych osób trzecich.

5. Wykonawca nie odpowiada za uszczuplenie mienia znajdującego się w chronionym obiekcie, wynikłe z niekontrolowanego dostępu do obiektu osób w nim zatrudnionych lub innych osób upoważnionych przez Zamawiającego.

§ 8

1. W przypadku stwierdzenia uchybień w zakresie realizacji przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 1, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia następujących kar umownych:
 - 1) w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 pkt 1 za każde stwierdzone uchybienie w zakresie realizacji obowiązków, określonych w § 1 ust. 1 pkt 1 w przypadku uchybień dotyczących obiektu przy ul. Kolumba 60A w Szczecinie,
 - 2) w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 pkt 2 za każde stwierdzone uchybienie w zakresie realizacji obowiązków, określonych w § 1 ust. 1 pkt 1 w przypadku uchybień dotyczących obiektu przy ul. Piłsudskiego 40-42 w Szczecinie,
 - 3) w wysokości 3% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 pkt 1 za każde stwierdzone uchybienie w zakresie montażu urządzeń lokalnych systemów alarmowych o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 1 lub za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia terminu tego montażu,
 - 4) w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 pkt 2 lit a) do e) za każde stwierdzone na danym obiekcie uchybienie w zakresie realizacji przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 1 ust. 3 pkt 2, 3 i 4.
2. W przypadku wystąpienia usterki lub awarii w funkcjonowaniu urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 4, jeżeli usterka lub awaria nie zostaną przez Wykonawcę usunięte najpóźniej w terminie 24 godzin od ich stwierdzenia, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt 2 umowy za każdy rozpoczęty dzień nieprawidłowego funkcjonowania urządzeń. Do czasu usunięcia usterki Wykonawca zapewni na swój koszt ochronę fizyczną obiektu.
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków, wynikających z § 2, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt 2 lit a) do e) za każdy rozpoczęty dzień nieprawidłowego ich wykonywania na danym obiekcie .
4. Jeżeli kara umowna nie pokryje w pełnej wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody, może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do pełnej wysokości odniesionej szkody.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§ 9

wkls

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie postanowień umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu jej zawarcia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w każdym czasie w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania postanowień umownych przez Wykonawcę. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 7 dni od powstania uprawnienia do odstąpienia i nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczenia kar umownych przewidzianych w § 8 umowy.
3. Odstąpienie od umowy w przypadku określonym w ustępie 1 powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać wynagrodzenia jedynie za część umowy wykonaną do daty odstąpienia.

§ 10

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Stosownie do treści przepisu art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy jeżeli zmiany te są dla Zamawiającego korzystne lub wynikły z okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W szczególności w następującym zakresie:
 - 1) zmiany termin realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) sposobu wzajemnych rozliczeń między stronami.
3. Okoliczności stanowiące podstawę do zmiany umowy nie mogą być wywołane przez którąkolwiek ze Stron, ani być przez nie zawinione i muszą wywoływać ten skutek, iż Umowa nie może być wykonana wedle pierwotnej treści, w szczególności z uwagi na rażącą stratę grożącą jednej ze Stron lub niemożność osiągnięcia celu Umowy; Okoliczności powyższe odnoszą się mogą w szczególności do wystąpienia nagłych zmian stanu prawnego, gwałtownej dekonunktury, kryzysów finansowych w skali ponadpaństwowej, niekorzystnych warunków atmosferycznych, i innych tego typu okoliczności.
4. Strony dopuszczają także możliwość zmian redakcyjnych Umowy, zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych oraz zmian dotyczących wskazania przedstawicieli stron wyznaczonych do prowadzenia spraw związanych z realizacją umowy, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie bądź zwiększających użyteczność przedmiotu umowy. W takiej sytuacji, Strony wprowadzą do umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe brzmienie umowy bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy.
5. Wszelkie zmiany wprowadzane do niniejszej umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności z art. 140 ust. 3 ustawy, o której mowa w ust. 2 oraz zasad ogólnych rządzących tą ustawą.

6. Zamawiający przewiduje możliwość zmniejszenia zakresu świadczenia Wykonawcy, wynikającego z niniejszej umowy w przypadku rezygnacji z zajmowania części obiektów wskazanych w § 1 umowy.
7. Strony ustalają, że w przypadku opisanym w ustępie 6 wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmniejszone odpowiednio do zmniejszenia zakresu usług ochrony świadczonych na obiektach, z których wyprowadził się Zamawiający.
8. Za zmianę umowy nie będzie traktowana ustawowa zmiana wysokości stawki podatku od towarów i usług VAT.

§ 11

1. Osobą upoważnioną do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy jest Pani Anna Kołodziejska– tel. (091) 4 807 228 lub inne osoby wskazane przez Zamawiającego.
2. Osobami upoważnionymi do reprezentowania Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy są:
 - 1), tel.
 - 2), tel.

§ 12

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony zobowiązują się interpretować postanowienia niniejszej umowy w sposób zmierzający do zapewnienia partnerskiej współpracy między nimi.
3. Spory powstałe w związku z niniejszą umową będą rozstrzygane przez Strony przede wszystkim na drodze polubownej.
4. Jeżeli strony nie osiągną kompromisu na drodze polubownej sprawy sporne rozpoznawane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego. Przed wniesieniem powództwa, każda ze Stron obowiązana jest co najmniej wezwać listem poleconym drugą Stronę do próby ugodowej.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

.....

.....

.....

walas

Załącznik nr 1 do umowy nr z dnia.....

Wykaz urządzeń systemów alarmowych, montowanych przez Wykonawcę w obiektach Zamawiającego, niezbędnych dla właściwego wykonywania umowy.

Obiekt przy ul. Piłsudskiego 40-42

Lp.	Nazwa urządzenia	Ilość sztuk	Cena brutto
1	Czujki ruchu	5 kpl	
2	Moduł rozszerzający z zasilaczem	1 kpl	
3	Klawiatura	1 kpl	
razem			

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

.....

.....

.....

Wykaz urządzeń systemów alarmowych, podlegających konserwacji i przeglądom.

Obiekt przy ul. Kolumba 60A

Lp.	Nazwa urządzenia	Ilość sztuk
1	Radiolina RA-100 (odbiornik + 2 piloty)	3 kpl
2	Radiolinia RA-200 (odbiornik + 2 piloty)	1 kpl
3	Zasilacz AWZ200 z akumulatorem	4 kpl

Obiekt przy ul. Piłsudskiego 40-42

Lp.	Nazwa urządzenia	Opis urządzeń (systemu)
1.	System SWiN (centrala Master)	55 linii dozorowych, 4 szyfratory
2.	System SAP (centrala ESSER)	118 czujek i przycisków ROP, 4 sterowniki pętlowe, 7 sygnalizatorów
3.	System oddymiania	4 centrale D&H – 4 przyciski, 5 siłowników

Obiekt przy ul. Starzyńskiego 2

Lp.	Nazwa urządzenia	Opis urządzeń
1.	System SWiN (COMFORT)	7 czujek

Obiekt przy ul. Hołdu Pruskiego 8

Lp.	Nazwa urządzenia	Opis urządzeń
1.	3 systemy SWiN (centrale alarmowe ESPIRIT)	16 linii dozorowych

Obiekt przy ul. Korsarzy 34

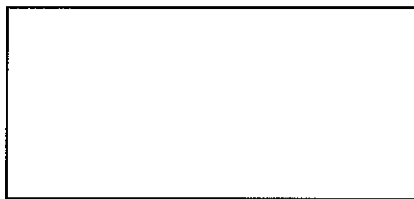
Lp.	Nazwa urządzenia	Ilość sztuk
1	Radiolina RA-100 (odbiornik + 2 piloty)	6 kpl
2	Zasilacz AWZ200 z akumulatorem	6 kpl

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

.....
.....
.....

DLA ZADANIA NR 3:



Pieczęć nagłówkowa Wykonawcy

UMOWA

zawarta w dniu

między:

Województwem Zachodniopomorskim reprezentowanym przez:
zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

....., reprezentowaną przez:
zwaną dalej WYKONAWCĄ.

§ 1

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania codzienną ochronę nieruchomości położonej w Koszalinie przy ul. Słowiańskiej 15a w zakresie:
 - 1) Ochrona przez pracownika ochrony wraz z obsługą portierni - codziennie w dni robocze w godzinach od 6⁴⁵ do 17³⁰,
 - 2) Monitoring elektroniczny budynku:
 - a) w dni robocze – w godzinach od 17³⁰ do 6⁴⁵,
 - b) w dni wolne od pracy – całodobowo,
 - 3) Inne usługi w następującym zakresie:
 - a) konserwacja i przeglądy okresowe elektronicznych urządzeń sygnalizacji alarmowej,
 - b) sprzątanie posesji na zewnątrz budynku,
 - c) odśnieżanie w okresie zimowym ciągów komunikacyjnych znajdujących się na terenie nieruchomości oraz będących w jej bezpośrednim otoczeniu,
 - d) pielęgnacja zieleni poza okresem zimowym znajdującej się na terenie nieruchomości oraz będącej w jej bezpośrednim otoczeniu,
 - e) przekazywanie wskazanym osobom informacji dotyczących stanu obiektu oraz wszelkich wykrytych awarii i usterek.
2. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo własności nieruchomości określonej w ust. 1.
3. Przekazanie WYKONAWCY nieruchomości przez ZAMAWIAJĄCEGO nastąpi w formie protokołu zdawczo – odbiorczego.

§ 2

1. WYKONAWCA zobowiązuje się w zakresie określonym w § 1 ust. 1 umowy zapewnić ochronę mienia oraz bezpieczeństwo pomieszczeń, w szczególności poprzez:
 - 1) stałe czuwanie i przebywanie w powierzonym do ochrony obiekcie w wyznaczonych godzinach,

- 2) uniemożliwienie wstępu do ochranianego obiektu osobom nie posiadającym stosownego upoważnienia wydanego przez **ZAMAWIAJĄCEGO** bądź prawnego użytkownika budynku,
- 3) czynne działanie zmierzające do uniemożliwienia powstania szkód w chronionym obiekcie oraz ich minimalizacji, w przypadku wybuchu pożaru lub innych zdarzeń losowych,
- 4) uruchomienie grup partolowo-interwencyjnych, które niezwłocznie po uzyskaniu sygnału o alarmie podejmą czynną ochronę obiektu, w szczególności poprzez:
 - a) przybycie na miejsce zdarzenia w ciągu 5 minut od uzyskania sygnału o alarmie,
 - b) zabezpieczenie przed włamaniem, kradzieżą i zniszczeniem znajdującego się w nim mienia,
 - c) zabezpieczenie przed działaniem na jego terenie osób nieuprawnionych,
 - d) sprawdzenie zabezpieczenia obiektu,
 - e) w uzasadnionych przypadkach ujęcie sprawcy włamania lub innego czynu zabronionego i przekazanie policji.
2. Obowiązki wymienione w ust. 1 **WYKONAWCA** zobowiązany jest wykonywać w oparciu o przepisy ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U z 2005 r., Nr 145, poz. 1221, ze zm.)

§ 3

1. **STRONY UMOWY** ustalają, że ochrona obiektu w zakresie określonym w § 1 ust. 1 wykonywana będzie przez pracownika ochrony **WYKONAWCY** oraz jego centrum monitoringowe.
2. **ZAMAWIAJĄCY** zastrzega sobie prawo akceptacji pracowników ochrony zatrudnionych do ochrony obiektu, jak również oceny ich pracy włącznie ze składaniem pisemnych wniosków do **WYKONAWCY** o zmianę pracownika.
3. Wniosek, o którym mowa w ust. 2 **WYKONAWCA** uwzględnia w terminie jednego tygodnia od jego skutecznego doręczenia.

§ 4

1. **WYKONAWCA** przyjmuje na siebie odpowiedzialność materialną za wynikłe z kradzieży z włamaniem straty poniesione w chronionym obiekcie, będące skutkiem niewłaściwego pełnienia ochrony, w szczególności zaniechania ochrony, nieprzestrzegania regulaminu ochrony, wprowadzenia się sprawującego ochronę w stan uniemożliwiający lub ograniczający jej prowadzenie, dopuszczenie do ochranianego obiektu nieuprawnionych osób trzecich.
2. **WYKONAWCA** nie odpowiada za uszczuplenie mienia znajdującego się w chronionym obiekcie, wynikłe z niekontrolowanego dostępu do obiektu osób w nim zatrudnionych lub innych osób upoważnionych przez **ZAMAWIAJĄCEGO**.
3. **WYKONAWCA** nie odpowiada za uszczuplenie mienia znajdującego się w chronionym obiekcie wynikłe z rabunku przy użyciu niebezpiecznych narzędzi, któremu pełniący ochronę nie mógł zapobiec bez narażenia się na utratę życia lub zdrowia w znacznym stopniu bądź w sytuacji, gdy wartość rabowanego mienia była na tyle znikoma, że nie uzasadniała użycia przez pełniącego ochronę takich środków, które mogłyby spowodować u sprawcy rabunku utratę życia lub ciężki uszczerbek na zdrowiu.

§ 5

STRONY zgodnie postanawiają, że niniejsza umowa obowiązuje od dnia 01 stycznia 2011 r. do dnia 31 grudnia 2011 r.

§ 6

Za wykonanie przedmiotu umowy **ZAMAWIAJĄCY** zapłaci **WYKONAWCY** miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości brutto (słownie: złotych).

§ 7

1. Za wykonane usługi **WYKONAWCA** wystawia fakturę z dołu, po zakończeniu miesiąca, którego faktura dotyczy.

2. **ZAMAWIAJĄCY** zapłaci **WYKONAWCY** wynagrodzenie przelewem w terminie 21 dni liczonym od daty skutecznego doręczenia mu faktury.
3. Za datę realizacji płatności uznaje się datę złożenia przez **ZAMAWIAJĄCEGO** polecenia przelewu.
4. **WYKONAWCA** zobowiązuje się do tego, że numer rachunku i nazwa banku dla dokonywania przez **ZAMAWIAJĄCEGO** płatności wynikających z umowy będą przez niego podawane na fakturach.
5. **WYKONAWCA** wystawi faktury na Województwo Zachodniopomorskie, ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin, NIP 851-28-71-498 i doręczy je na adres: Wydział Geodezji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, ul. Piłsudskiego 40-42, 70-421 Szczecin.

§ 8

1. **WYKONAWCA nie może zlecić wykonania całości lub części przedmiotu niniejszej umowy osobie trzeciej pod rygorem natychmiastowego wypowiedzenia umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO, bez obowiązku zapłaty za poniesione przez WYKONAWCĘ koszty.**
2. **WYKONAWCA nie może bez pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO przenieść praw wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.**

§ 9

1. W przypadku jednostronnego odstąpienia od umowy przez **WYKONAWCĘ**, zapłaci on **ZAMAWIAJĄCEMU** karę umowną w wysokości dwukrotności wynagrodzenia określonego w § 6.
2. W przypadku stwierdzenia uchybień w zakresie realizacji przez **WYKONAWCĘ** obowiązków określonych w § 1 ust. 1, zapłaci on **ZAMAWIAJĄCEMU** karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 6 za każde stwierdzone uchybienie.
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną określoną w ust. 1 i 2 **ZAMAWIAJĄCY** zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 10

1. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem **STRON UMOWY**.
2. **ZAMAWIAJĄCEMU** przysługuje prawo do natychmiastowego wypowiedzenia warunków niniejszej umowy w przypadku utraty tytułu prawnego do nieruchomości określonej w § 1 niniejszej umowy, w szczególności jej sprzedaży, zamiany, darowizny, oddania w trwałe zarząd lub użytkowanie albo wydzierżawienia, użyczenia lub wynajęcia całej nieruchomości jednemu podmiotowi.
3. W przypadku wykonywania usług będących przedmiotem umowy przez niepełny okres rozliczeniowy (miesiąc) **WYKONAWCA** obciąży **ZAMAWIAJĄCEGO** proporcjonalnie do okresu wykonywania przedmiotu umowy w danym miesiącu.

§ 11

Zmiana warunków umowy może być dokonana wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności i w granicach określonych w części nr Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

§ 12

STRONY UMOWY zobowiązują się do pisemnego informowania o każdej zmianie swojej siedziby, rachunku bankowego oraz numeru REGON.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 14

Spory, jakie mogą wynikać z realizacji niniejszej umowy, **STRONY UMOWY** poddają rozstrzygnięciu sądów powszechnych właściwych dla siedziby **ZAMAWIAJĄCEGO**.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze **STRON UMOWY**.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

DLA ZADANIA NR 4:



Pieczęć nagłówkowa Wykonawcy

UMOWA

zawarta w dniu

między:

Województwem Zachodniopomorskim reprezentowanym przez:
zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

....., reprezentowaną przez:
zwaną dalej **WYKONAWCĄ**.

§ 1

1. **ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania codzienną ochronę nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. Janosika 1-3 w zakresie:**
 - 1) **Ochrona nieruchomości przez pracownika ochrony codziennie całodobowo,**
 - 2) **Monitoring elektroniczny budynku głównego szpitala codziennie całodobowo,**
 - 3) **Inne usługi w następującym zakresie:**
 - a) **konserwacja i przeglądy okresowe elektronicznych urządzeń sygnalizacji alarmowej,**
 - b) **sprzątanie ciągów komunikacyjnych wzdłuż granicy nieruchomości przylegającej do ul. Janosika,**
 - c) **odsnieżanie w okresie zimowym ciągów komunikacyjnych wzdłuż granicy nieruchomości przylegającej do ul. Janosika,**
 - d) **koszenie trawy znajdującej się na terenie nieruchomości oraz będącej w jej bezpośrednim otoczeniu, dwa razy w roku (poza okresem zimowym), w terminie ustalonym z ZAMAWIAJĄCYM,**
 - e) **przekazywanie wskazanym osobom informacji dotyczących stanu obiektu oraz wszelkich wykrytych awarii i usterek.**
2. **ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo własności nieruchomości określonej w ust. 1.**
3. **Przekazanie WYKONAWCY nieruchomości przez ZAMAWIAJĄCEGO nastąpi w formie protokołu zdawczo – odbiorczego.**

§ 2

1. **WYKONAWCA zobowiązuje się w zakresie określonym w § 1 ust. 1 umowy zapewnić ochronę mienia oraz bezpieczeństwo pomieszczeń, w szczególności poprzez:**
 - 1) **stałe czuwanie i przebywanie w powierzonym do ochrony obiekcie,**
 - 2) **uniemożliwienie wstępu do ochranianego obiektu osobom nie posiadającym stosownego upoważnienia wydanego przez ZAMAWIAJĄCEGO,**

- 3) czynne działanie zmierzające do uniemożliwienia powstania szkód w chronionym obiekcie oraz ich minimalizacji, w przypadku wybuchu pożaru lub innych zdarzeń losowych,
- 4) uruchomienie grup partolowo-interwencyjnych, które niezwłocznie po uzyskaniu sygnału o alarmie podejmą czynną ochronę obiektu, w szczególności poprzez:
 - a) przybycie na miejsce zdarzenia w ciągu 5 minut od uzyskania sygnału o alarmie,
 - b) zabezpieczenie przed włamaniem, kradzieżą i zniszczeniem znajdującego się w nim mienia,
 - c) zabezpieczenie przed działaniem na jego terenie osób nieuprawnionych,
 - d) sprawdzenie zabezpieczenia obiektu,
 - e) w uzasadnionych przypadkach ujęcie sprawcy włamania lub innego czynu zabronionego i przekazanie policji.
2. Obowiązki wymienione w ust. 1 **WYKONAWCA** zobowiązany jest wykonywać w oparciu o przepisy ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U z 2005 r., Nr 145, poz. 1221, ze zm.)

§ 3

1. **STRONY UMOWY** ustalają, że ochrona obiektu w zakresie określonym w § 1 ust. 1 wykonywana będzie przez pracownika ochrony **WYKONAWCY** oraz jego centrum monitoringowe.
2. **ZAMAWIAJĄCY** zastrzega sobie prawo akceptacji pracowników ochrony zatrudnionych do ochrony obiektu, jak również oceny ich pracy włącznie ze składaniem pisemnych wniosków do **WYKONAWCY** o zmianę pracownika.
3. Wniosek, o którym mowa w ust. 2 **WYKONAWCA** uwzględni w terminie jednego tygodnia od jego skutecznego doręczenia.

§ 4

1. **WYKONAWCA** przyjmuje na siebie odpowiedzialność materialną za wynikłe z kradzieży z włamaniem straty poniesione w chronionym obiekcie, będące skutkiem niewłaściwego pełnienia ochrony, w szczególności zaniechania ochrony, nieprzestrzegania regulaminu ochrony, wprowadzenia się sprawującego ochronę w stan uniemożliwiający lub ograniczający jej prowadzenie, dopuszczenie do ochranianego obiektu nieuprawnionych osób trzecich.
2. **WYKONAWCA** nie odpowiada za uszczuplenie mienia znajdującego się w chronionym obiekcie, wynikłe z niekontrolowanego dostępu do obiektu osób w nim zatrudnionych lub innych osób upoważnionych przez **ZAMAWIAJĄCEGO**.
3. **WYKONAWCA** nie odpowiada za uszczuplenie mienia znajdującego się w chronionym obiekcie wynikłe z rabunku przy użyciu niebezpiecznych narzędzi, któremu pełniący ochronę nie mógł zapobiec bez narażenia się na utratę życia lub zdrowia w znacznym stopniu bądź w sytuacji, gdy wartość rabowanego mienia była na tyle znikoma, że nie uzasadniała użycia przez pełniącego ochronę takich środków, które mogłyby spowodować u sprawcy rabunku utratę życia lub ciężki uszczerbek na zdrowiu.

§ 5

STRONY zgodnie postanawiają, że niniejsza umowa obowiązuje od dnia 01 stycznia 2011 r. do dnia 31 grudnia 2011 r.

§ 6

Za wykonanie przedmiotu umowy **ZAMAWIAJĄCY** zapłaci **WYKONAWCY** miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości brutto (słownie: złotych).

§ 7

1. Za wykonane usługi **WYKONAWCA** wystawia fakturę z dołu, po zakończeniu miesiąca, którego faktura dotyczy.
2. **ZAMAWIAJĄCY** zapłaci **WYKONAWCY** wynagrodzenie przelewem w terminie 21 dni liczoną od daty skutecznego doręczenia mu faktury.

3. Za datę realizacji płatności uznaje się datę złożenia przez **ZAMAWIAJĄCEGO** polecenia przelewu.
4. **WYKONAWCA** zobowiązuje się do tego, że numer rachunku i nazwa banku dla dokonywania przez **ZAMAWIAJĄCEGO** płatności wynikających z umowy będą przez niego podawane na fakturach.
5. **WYKONAWCA** wystawi faktury na Województwo Zachodniopomorskie, ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin, NIP 851-28-71-498 i doręczy je na adres: Wydział Geodezji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, ul. Piłsudskiego 40-42, 70-421 Szczecin.

§ 8

1. **WYKONAWCA nie może zlecić wykonania całości lub części przedmiotu niniejszej umowy osobie trzeciej pod rygorem natychmiastowego wypowiedzenia umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO, bez obowiązku zapłaty za poniesione przez WYKONAWCĘ koszty.**
2. **WYKONAWCA nie może bez pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO przenieść praw wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.**

§ 9

1. W przypadku jednostronnego odstąpienia od umowy przez **WYKONAWCĘ**, zapłaci on **ZAMAWIAJĄCEMU** karę umowną w wysokości dwukrotności wynagrodzenia określonego w § 6.
2. W przypadku stwierdzenia uchybień w zakresie realizacji przez **WYKONAWCĘ** obowiązków określonych w § 1 ust. 1, zapłaci on **ZAMAWIAJĄCEMU** karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 6 za każde stwierdzone uchybienie.
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną określoną w ust. 1 i 2 **ZAMAWIAJĄCY** zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 10

1. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem **STRON UMOWY**.
2. **ZAMAWIAJĄCEMU** przysługuje prawo do natychmiastowego wypowiedzenia warunków niniejszej umowy w przypadku utraty tytułu prawnego do nieruchomości określonej w § 1 niniejszej umowy, w szczególności jej sprzedaży, zamiany, darowizny, oddania w trwałe zarząd lub użytkowanie albo wydzierżawienia, użyczenia lub wynajęcia całej nieruchomości jednemu podmiotowi.
3. W przypadku wykonywania usług będących przedmiotem umowy przez niepełny okres rozliczeniowy (miesiąc) **WYKONAWCA** obciąży **ZAMAWIAJĄCEGO** proporcjonalnie do okresu wykonywania przedmiotu umowy w danym miesiącu.

§ 11

Zmiana warunków umowy może być dokonana wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności i w granicach określonych w części nr Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

§ 12

STRONY UMOWY zobowiązują się do pisemnego informowania o każdej zmianie swojej siedziby, rachunku bankowego oraz numeru REGON.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 14

Spory, jakie mogą wynikać z realizacji niniejszej umowy, **STRONY UMOWY** poddają rozstrzygnięciu sądów powszechnych właściwych dla siedziby **ZAMAWIAJĄCEGO**.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze **STRON UMOWY**.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

XXI. Wskazanie części zamówienia, która może być powierzona podwykonawcom. Zmiany umowy:

1. Zamawiający nie dopuszcza wykonania przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców.
2. Stosownie do treści art. 144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) konieczności zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy na skutek wystąpienia przeszkód niezależnych od woli stron (np. niekorzystne warunki atmosferyczne, zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia, a w szczególności mieszczące się w zakresie pojęciowym tzw. „siły wyższej” w rozumieniu kodeksu cywilnego, wystąpienie gwałtownej dekonstrukcji, lub kryzysów finansowych w skali ponadpaństwowej),
 - 2) konieczności dostosowania postanowień umownych do zmian wynikających z nowelizacji powszechnie obowiązujących przepisów prawa z uwagi na brak możliwości realizacji umowy wedle pierwotnej jej treści, lub z uwagi na rażącą stratę grożącą jednej ze Stron,
 - 3) zmian redakcyjnych Umowy, lub zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych oraz zmian dotyczących wskazania przedstawicieli stron wyznaczonych do prowadzenia spraw związanych z realizacją umowy,
 - 4) zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszty ponoszone przez Zamawiającego,
 - 5) konieczności zmiany sposobu wzajemnych rozliczeń i numerów rachunków bankowych.
3. Wszelkie zmiany wprowadzane do niniejszej umowy dokonywane będą z poszanowaniem zasad i obowiązków wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności z art. 140 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zasad ogólnych określonych tą ustawą.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

5. Zmiana ustawowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) zostanie uwzględniona przez Strony bez konieczności dokonywania zmiany umowy.

XXII. Maksymalna liczba Wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej:

Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.

XXIII. Informacje dodatkowe dotyczące wysokości zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot oraz aukcji elektronicznej, jeżeli zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną.

1. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem ofert ponosi Wykonawca składający ofertę.
2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
3. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

XXIV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:

Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy PZP.

XXV. Wykaz załączników do SIWZ

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1.
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2.
3. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania - załącznik nr 3.
4. Doświadczenie Wykonawcy, dla:
 - zadania nr 1 załącznik nr 4A,
 - zadania nr 2 załącznik nr 4B,
 - zadania nr 3 załącznik nr 4C,
 - zadania nr 4 załącznik nr 4D.

z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA



Przemysław Włosek
Wicemarszałek

(podpis Kierownika Zamawiającego)

Pełna nazwa Wykonawcy:

.....

Adres siedziby Wykonawcy:

Ulica:

Kod, miejscowość:

Województwo:

NIP:

REGON:

Nr rachunku bankowego:

.....

Nr telefonu:

Nr faksu:

Dane teled adresowe osoby upoważnionej

do kontaktowania się z Zamawiającym:

.....

OFERTA WYKONAWCY

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu i specyfikację istotnych warunków zamówienia oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

Zadanie nr 1

Lp.	Miejsce wykonywania usług ochrony	Wysokość wynagrodzenia (brutto)
1	2	3
1.	Mickiewicza 41	(słownie złotych:.....)

Zadanie nr 2

Lp.	Miejsce wykonywania usług ochrony	Wysokość wynagrodzenia (brutto)
1	2	3
Wynagrodzenie za ciągłą, całodobową ochronę fizyczną obiektów		
1.	Kolumba 60A	
2.	Piłsudskiego 40 -42	
Wynagrodzenie za wykonanie montażu urządzeń lokalnych systemów alarmowych		
3.	Piłsudskiego 40 -42	
Wynagrodzenie za wykonywanie ciągłego, całodobowego nadzoru systemu alarmowania oraz konserwacji, przeglądów, usuwanie usterek i awarii lokalnych systemów alarmowych		
4.	Kolumba 60A	
5.	Piłsudskiego 40-42	

6.	Hołdu Pruskiego 8	
7	Starzyńskiego 2	
8	Korsarzy 34	
Łącznie brutto zł (suma wierszy 1-8 w kolumnie 3):		
(słownie złotych:.....)		

Zadanie nr 3

L p.	Miejsce wykonywania usług ochrony	Wysokość wynagrodzenia (brutto)
1	2	3
Wynagrodzenie za codzienną ochronę obiektu		
1.	Słowiańska 15a (Koszalin) (słownie złotych:.....)

Zadanie nr 4

Lp.	Miejsce wykonywania usług ochrony	Wysokość wynagrodzenia (brutto)
1	2	3
Wynagrodzenie za codzienną ochronę obiektu		
1.	Janosika 1-3 (słownie złotych:))

W kalkulowanym wynagrodzeniu należy uwzględnić wszystkie elementy jakie mogą mieć wpływ na jego wysokość, w szczególności elementy przewidziane opisem przedmiotu zamówienia, a także takie które nie są w nim wprost wyartykułowane lecz są niezbędne dla prawidłowego świadczenia usługi. Kalkulację należy przeprowadzić odrębnie dla każdego zadania. Skalkulowane wynagrodzenie ma być podane jako miesięczne, ryczałtowe wynagrodzenie brutto dla każdego z zadań. W zadaniu nr 2 należy dodatkowo wycenić wykonanie montażu urządzeń lokalnych systemów alarmowych w lokalizacji przy ul. Piłsudskiego 40-42 w Szczecinie.

II.

- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania i złożenia oferty oraz do wykonania przedmiotu umowy.
- Oświadczamy, że zawarta w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Umowa została przez nas zaakceptowana i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na warunkach w niej określonych.
- Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Integralną część niniejszej oferty stanowią:

- Oryginał lub notarialnie potwierdzona kopia dokumentu pełnomocnictwa do złożenia oferty – dotyczy Wykonawców składających ofertę wspólnie, ewentualnie pozostałych wykonawców działających przez pełnomocnika.

2. Pozostałe oświadczenia i dokumenty wymagane treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

..... , dnia
.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

..... , dnia
.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Oświadczam, zgodnie z treścią art. 22 ust 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, iż Wykonawca, którego reprezentuję, spełnia warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

..... , dnia

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

..... , dnia

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA

Nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy PZP, który stanowi jak następuje:

„Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1. wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
2. wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego¹;
3. wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
4. osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
5. spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
6. spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub

¹ Niniejsze oświadczenie jest jednocześnie oświadczeniem składanym przez osoby fizyczne w celu potwierdzenia, że wykonawcy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2

przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

7. spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
8. osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
9. podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;
- 2) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
- 3) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 4) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.”

..... , dnia

(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

..... , dnia

(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)



Pieczęć nagłówkowa Wykonawcy

**Województwo Zachodniopomorskie
Urząd Marszałkowski Województwa
Zachodniopomorskiego
ul. Korsarzy 34
Szczecin**

DOŚWIADCZENIE - DO ZADANIA NR 1

My niżej podpisani

.....
działając w imieniu i na rzecz

.....
.....
(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców); w przypadku składania oferty wspólnej podać nazwy (firmy) i dokładne adresy
wszystkich wykonawców składających wspólną ofertę

oświadczamy, że reprezentowana przez nas firma realizuje/zrealizowała w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej cztery usługi, odpowiadające swoim rodzajem i wartością usłudze, stanowiącej przedmiot zamówienia.

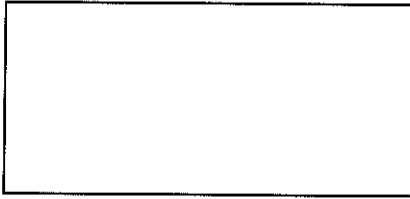
Przez usługę odpowiadającą swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia rozumie się świadczenie usług ochrony obiektów o wartości usługi, co najmniej 100.000,00 zł brutto.

Lp.	Nazwa i adres Zamawiającego (odbiorcy usług)	Wartość	Nazwa przedmiotu zamówienia	Data wykonania (dzień, miesiąc, rok rozpoczęcia i zakończenia usługi)
1	2	3	4	5
1				
2				
3				
4				

Uwaga: Do każdej usługi winny być dołączone dokumenty potwierdzające jej należyłą realizację.

..... dnia 2010 roku

.....
(podpis Wykonawcy)



Pieczęć nagłówkowa Wykonawcy

**Województwo Zachodniopomorskie
Urząd Marszałkowski Województwa
Zachodniopomorskiego
ul. Korsarzy 34
Szczecin**

DOŚWIADCZENIE - DO ZADANIA NR 2

My niżej podpisani

.....
działając w imieniu i na rzecz

.....
.....
(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców); w przypadku składania oferty wspólnej podać nazwy (firmy) i dokładne adresy
wszystkich wykonawców składających wspólną ofertę

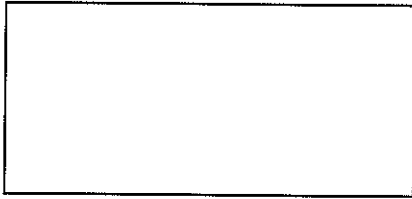
oświadczamy, że reprezentowana przez nas firma realizuje/zrealizowała w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej cztery usługi, odpowiadające swoim rodzajem i wartością usłudze, stanowiącej przedmiot zamówienia.

Przez usługę odpowiadającą swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia rozumie się świadczenie usług ochrony obiektów o wartości usługi, co najmniej 100.000,00 zł brutto.

Lp.	Nazwa i adres Zamawiającego (odbiorcy usług)	Wartość	Nazwa przedmiotu zamówienia	Data wykonania (dzień, miesiąc, rok rozpoczęcia i zakończenia usługi)
1	2	3	4	5
1				
2				
3				
4				

Uwaga: Do każdej usługi winny być dołączone dokumenty potwierdzające jej należyłą realizację.

..... dnia 2010 roku



Pieczęć nagłówkowa Wykonawcy

**Województwo Zachodniopomorskie
Urząd Marszałkowski Województwa
Zachodniopomorskiego
ul. Korsarzy 34
Szczecin**

DOŚWIADCZENIE - DO ZADANIA NR 3

My niżej podpisani

.....
działając w imieniu i na rzecz
.....

.....
(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców); w przypadku składania oferty wspólnej podać nazwy (firmy) i dokładne adresy
wszystkich wykonawców składających wspólną ofertę

oświadczamy, że reprezentowana przez nas firma realizuje/zrealizowała w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej cztery usługi, odpowiadające swoim rodzajem i wartością usłudze, stanowiącej przedmiot zamówienia.

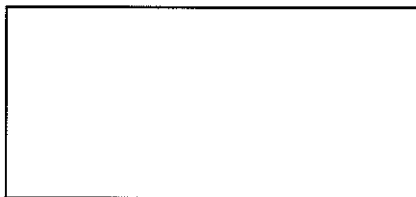
Przez usługę odpowiadającą swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia rozumie się świadczenie usług ochrony obiektów o wartości usługi, co najmniej 50.000,00 zł brutto.

Lp.	Nazwa i adres Zamawiającego (odbiorcy usług)	Wartość	Nazwa przedmiotu zamówienia	Data wykonania (dzień, miesiąc, rok rozpoczęcia i zakończenia usługi)
1	2	3	4	5
1				
2				
3				
4				

Uwaga: Do każdej usługi winny być dołączone dokumenty potwierdzające jej należyta realizację.

..... dnia 2010 roku

WKS



Pieczęć nagłówkowa Wykonawcy

**Województwo Zachodniopomorskie
Urząd Marszałkowski Województwa
Zachodniopomorskiego
ul. Korsarzy 34
Szczecin**

DOŚWIADCZENIE - DO ZADANIA NR 4

My niżej podpisani

.....
działając w imieniu i na rzecz

.....
(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców); w przypadku składania oferty wspólnej podać nazwy (firmy) i dokładne adresy
wszystkich wykonawców składających wspólną ofertę

oświadczamy, że reprezentowana przez nas firma realizuje/zrealizowała w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej cztery usługi, odpowiadające swoim rodzajem i wartością usłudze, stanowiącej przedmiot zamówienia.

Przez usługę odpowiadającą swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia rozumie się świadczenie usług ochrony obiektów o wartości usługi, co najmniej 90.000,00 zł brutto.

Lp.	Nazwa i adres Zamawiającego (odbiorcy usług)	Wartość	Nazwa przedmiotu zamówienia	Data wykonania (dzień, miesiąc, rok rozpoczęcia i zakończenia usługi)
1	2	3	4	5
1				
2				
3				
4				

Uwaga: Do każdej usługi winny być dołączone dokumenty potwierdzające jej należyłą realizację.

..... dnia 2010 roku