

WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJA SPECYFIKACJI NR 1

Dotyczy: informacja dla wykonawców, którzy pobrali specyfikację istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o zamówienie publiczne na „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, z tytułu prowadzonej działalności oraz posiadania mienia na rok 2007”

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 – tekst jednolity) informuję, że od Wykonawców wpłynęły n.w. zapytania, a Zamawiający udziela odpowiedzi następującej treści:

„Wykonawca zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych, zwraca się o wyjaśnienie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:”

PYTANIE nr 1:

Wykonawca prosi o zmianę rozdziału X pkt 10.4 słowami: „Wartość składki ubezpieczeniowej wyrażoną w złotych polskich należy podać z dokładnością do pełnych złotych”

ODPOWIEDŹ nr 1:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej zmiany brzmienia pkt 10.3. rozdziału X SIWZ.

PYTANIE nr 2:

Ubezpieczenie mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych

Wykonawca prosi o wprowadzenie franszyzy integralnej w wysokości 100 euro.

ODPOWIEDŹ nr 2:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej franszyzy.

PYTANIE nr 3:

Ubezpieczenie mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych

Wykonawca prosi o wprowadzenie klauzuli zalań o treści:

KLAUZULA ZALAŃ

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Wykonawca obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe przez zalanie wskutek deszczu nawalnego, jeżeli zalanie to nastąpiło z powodu złego stanu dachów i ścian zewnętrznych, niezabezpieczonych otworów dachowych i okiennych, złego stanu rynien stolarki okiennej i drzwiowej, za które odpowiada ubezpieczający.

W razie zajścia zdarzenia losowego objętego powyższym zakresem ubezpieczenia, mogącego prowadzić do ponownego powstania szkody w ubezpieczonym mieniu, Ubezpieczający zobowiązany jest użyć wszelkich dostępnych mu środków w celu zabezpieczenia bezpośrednio zagrożonego ubezpieczonego mienia przed szkodą oraz zmniejszenia rozmiarów szkody w ubezpieczonym mieniu. Jeżeli Ubezpieczający z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa nie dopełni obowiązku określonego powyżej odszkodowanie nie należy się, chyba że zapłata całości lub części odszkodowania odpowiada w danych okolicznościach zasadom współżycia społecznego albo interesom gospodarki narodowej.

Limit odpowiedzialności: **100.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ nr 3:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej klauzuli zalań.

PYTANIE nr 4:

Ubezpieczenie mienia od pożaru i innych zdarzeń losowych

Wykonawca prosi o wprowadzenie klauzuli ubezpieczenia ryzyka pośredniego uderzenia pioruna:

KLAUZULA UBEZPIECZENIA RYZYKA POŚREDNIEGO UDERZENIA PIORUNA

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Wykonawca pokrywa do ustalonego limitu szkody w przedmiocie ubezpieczenia powstałe w wyniku pośredniego uderzenia pioruna. Za pośrednie uderzenie pioruna uważa się pośrednie działanie wyładowania atmosferycznego na przedmiot ubezpieczenia, powodujące uszkodzenie bądź zniszczenie przedmiotu ubezpieczenia wskutek indukcji prądu elektrycznego wywołanej wyładowaniem atmosferycznym w bezpośredniej bliskości ubezpieczonego mienia.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje także szkody powstałe w wyniku nagłego wzrostu napięcia w sieci elektrycznej spowodowanego wyładowaniami atmosferycznymi.

Ww. zdarzenia losowe pozostają objęte ochroną ubezpieczeniową pod warunkiem odpowiedniego zabezpieczenia mienia poprzez zainstalowanie ograniczników (odgromników i ochronników przeciwprzepięciowych).

Z ochrony ubezpieczeniowej pozostają wyłączone szkody powstałe we wszelkiego rodzaju wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, odgromnikach, ochronnikach przeciwprzepięciowych, czujnikach, żarówkach, lampach;

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia: **500.000 zł**

ODPOWIEDŹ nr 4:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej klauzuli ubezpieczenia ryzyka pośredniego uderzenia pioruna.

PYTANIE nr 5:

Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk

Wykonawca prosi o wprowadzenie udziału własnego w wysokości: 10% wartości szkody nie mniej niż 300 zł i nie więcej niż 1.000,00 zł

ODPOWIEDŹ nr 5:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanego udziału własnego.

PYTANIE nr 6:

Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk

Wykonawca prosi o wprowadzenie limitu na jeden i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla kradzieży zwykłej w wysokości **16.000,00zł**

ODPOWIEDŹ nr 6:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanego limitu.

PYTANIE nr 7:

Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk

Wykonawca prosi o wprowadzenie Klauzula 101/1 - Ubezpieczenie sprzętu przenośnego (w tym telefonów komórkowych)

Ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, iż Wykonawca rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej i przyjmuje odpowiedzialność za szkody powstałe w elektronicznym sprzęcie przenośnym (również w telefonach komórkowych) użytkowanym do celów służbowych poza miejscem ubezpieczenia określonym w polisie.

W przypadku kradzieży z włamaniem ubezpieczonych przedmiotów z pojazdu Wykonawca odpowiada tylko wtedy gdy:

- pojazd posiada trwałe zadaszenie (jednolita sztywna konstrukcja),
- w trakcie postoju podczas transportu pojazd został prawidłowo zamknięty na wszystkie istniejące zamki i włączony został sprawnie działający system alarmowy,
- kradzież z włamaniem miała miejsce pomiędzy godziną 6.00 a 22.00 (ograniczeń czasowych nie stosuje się, gdy pojazd z transportowanym sprzętem był pozostawiony na parkingu strzeżonym lub w zamkniętym garażu),
- sprzęt pozostawiony w pojeździe jest niewidoczny z zewnątrz, np. w bagażniku.

W każdym przypadku utraty sprzętu (w tym również telefonów) w wyniku kradzieży z włamaniem lub rabunku Ubezpieczający ponosi udział własny w wysokości 25% wartości szkody, nie mniejszy jednak od ustalonego w polisie.

Wykonawca nie odpowiada za szkody objęte polisą Auto-Casco i OC oraz powstałe wskutek niewłaściwego, niezgodnego z zaleceniami producenta opakowania lub jego braku.

ODPOWIEDŹ nr 7:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej Klauzuli 101/01.

PYTANIE nr 8:

Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk

Wykonawca prosi o wprowadzenie Klauzula 120 - Ubezpieczenie nośników obrazu w urządzeniach fotokopiujących (bębny selenowe)

Ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, iż z zastrzeżeniem poniższych ustaleń dotyczących likwidacji szkód odpowiedzialność Wykonawcy rozszerzona zostaje o szkody w bębnach selenowych urządzeń fotokopiujących.

Zasady likwidacji szkód w bębnach selenowych:

- w przypadku szkód spowodowanych działaniem ognia, wody lub kradzieży z włamaniem oraz rabunku odszkodowanie wypłacone będzie w wartości odtworzeniowej,
- w przypadku szkód spowodowanych przez inne niż wymienione wyżej ryzyka, wartość odtworzeniowa będzie zmniejszona o wskaźnik zużycia,

- wskaźnik zużycia określany jest jako stosunek liczby kopii wykonanych do dnia powstania szkody do normy technicznej (liczby kopii) przewidzianej przez producenta dla danego urządzenia.

ODPOWIEDŹ nr 8:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej Klauzuli 120.

PYTANIE nr 9:

Wykonawca prosi o wprowadzenie **KLAUZULI AUTOMATYCZNEGO UBEZPIECZENIA NOWEGO MIENIA (automatyczne ubezpieczenie nowych inwestycji, klauzula inwestycyjna)**

1. Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

a) nowo nabyte środki trwałe,

zostają objęte automatyczną ochroną ubezpieczeniową od chwili przejścia ryzyka ich posiadania na Ubezpieczającego. Automatyczna ochrona ubezpieczeniowa odnosi się wyłącznie do miejsc ubezpieczenia wskazanych w umowie ubezpieczenia. Przejście ryzyka związanego z posiadaniem nowych środków trwałych na Ubezpieczającego powinno być potwierdzone dokumentem np. fakturą zakupu lub protokołem zdawczo – odbiorczym. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje mienia podczas załadunku, transportu, rozładunku oraz prac budowlano-montażowych (w tym prób i testów).

2. Ubezpieczający zobowiązany jest zgłosić zwiększenie sumy ubezpieczenia w terminie do 20 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia.

3. Odpowiedzialność PZU S.A. w stosunku do automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli mienia ograniczona jest do wysokości 20% wartości łącznej sumy ubezpieczenia.

4. Nowo nabyte środki trwałe których suma ubezpieczenia przekracza przyjęty w klauzuli limit, mogą być ubezpieczone na zasadach określonych w ogólnych warunkach ubezpieczenia. Analogiczne zasady obowiązują, jeżeli w okresie ubezpieczenia łączna suma ubezpieczenia nowo nabytego mienia oraz inwestycji przekroczy przyjęty w klauzuli limit.

5. Rozliczenie składki wynikającej z udzielanej ochrony ubezpieczeniowej następuje w terminie 30 dni po zakończeniu każdego okresu ubezpieczenia w oparciu o następującą formułę: $\frac{1}{2}$ przyjętej stawki rocznej w umowie ubezpieczenia \times wzrost sum ubezpieczenia w rocznym okresie.

ODPOWIEDŹ nr 9:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej Klauzuli Automatycznego Ubezpieczenia Nowego Mienia.

PYTANIE nr 10:

Wykonawca prosi o podanie szerszych informacji na temat inwestycji w toku budynku oświatowo – rekreacyjnego przy ul. Sowińskiego 47, tj.

- nazwę głównego wykonawcy

- nazwę podwykonawców

- opis obiektu (materiały budowlane, metody budowy, fundamenty (metoda, poziom najgłębszego wykopu), wymiary (długość, wysokość, głębokość, rozpiętość, liczba pięter)

- okres ubezpieczenia (data rozpoczęcia robót, czas trwania robót, data zakończenia robót)

ODPOWIEDŹ nr 10:

W budynku położonym w Szczecinie przy ul. Sowińskiego 47 nie są obecnie prowadzone prace budowlane. Własność nieruchomości wraz z budynkiem została przeniesiona z Gminy Miasto Szczecin na Województwo Zachodniopomorskie w dniu 2 grudnia 2005 roku. Operat szacunkowy jakim dysponuje zamawiający zawiera następujące informacje na temat obiektu. Budynek o kubaturze 9954 m³ i powierzchni użytkowej 2292,99 m². Budynek 2 kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, z dachem – stropodachem żelbetowym, płaskim, krytym papą. Budynek o rzucie w kształcie litery H. Ściany konstrukcyjne murowane z cegły ceramicznej, słupy żelbetowe. Fundamenty żelbetowe, ściany piwnic z bloczków betonowych. Posadzka cementowa, schody żelbetowe, stropy monolityczne, żelbetowe.

Inwestycja polegająca na rozbudowie budynku biurowego jest dopiero w fazie wyłaniania autora projektu architektonicznego i dlatego nie można podać nazwy głównego wykonawcy nazw podwykonawców, czasu trwania robót budowlanych.

PYTANIE nr 11

Ubezpieczenie od kradzieży

Wykonawca prosi o wprowadzenie franszyzy integralnej w wysokości 100 USD;

ODPOWIEDŹ nr 11:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej franszyzy integralnej.

PYTANIE nr 12

Ubezpieczenie od kradzieży

Wykonawca prosi o wprowadzenie limitu na jeden i wszystkie zdarzenie w okresie ubezpieczenia dla ryzyka dewastacji oraz wprowadzenie klauzuli o treści:

Klauzula dewastacji

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że PZU S.A. obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe wskutek dewastacji, za które uważa się rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia, spowodowane przez osoby trzecie.

Ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy obiektów opuszczonych i niewykorzystywanych przez okres dłuższy niż 30 dni.

Limit odpowiedzialności: 20.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ nr 12:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej klauzuli dewastacji.

PYTANIE nr 13

Ubezpieczenie od kradzieży

Wykonawca prosi o podanie ilości transportów gotówki.

ODPOWIEDŹ nr 13:

Zamawiający informuje, że nie ma ustalonego limitu transportu gotówki. Transporty gotówki są uzależnione od bieżących potrzeb Zamawiającego.

PYTANIE nr 14

Ubezpieczenie szyb

Wykonawca prosi o wprowadzenie franszyzy integralnej w wysokości nie przekraczającej 10% kwoty najniższego wynagrodzenia pracowniczego określonego zarządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej (publikowanym w Monitorze Polskim) obowiązującego w dacie powstania szkody.

ODPOWIEDŹ nr 14:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej franszyzy integralnej.

„W nawiązaniu do ogłoszonego przetargu jw. oraz z oparciem o Rozdział V pkt 5.5 SIWZ prosimy o odpowiedź na następujące pytania”

PYTANIE nr 15:

Załącznik nr 1 do Zestawienia nr 2 poz. 2

Wg. załączonej informacji budynek spalarni jest rozebrany. Prosimy o wyłączenie przedmiotowej budynku z ubezpieczenia i zmniejszenie ogólnej sumy ubezpieczenia o kwotę 2 715,04 PLN

ODPOWIEDŹ nr 15:

Zamawiający informuje, że w załączniku nr 1 do Zestawienia nr 2 w grupie I środków trwałych w pozycji nr 2 (ul. Słoneczna 15, budynek spalarni) pojawił się błąd, polegający na zamieszczeniu informacji o rozebraniu tego budynku. Budynek istnieje. Z uwagi na powyższe przedmiotowy budynek nie podlega wyłączeniu z ubezpieczenia.

PYTANIE nr 16:

Kalkulacja 1 i Zestawienie nr 1

Czy sumy ubezpieczenia określone w kalkulacji nr 1 i zestawieniu nr 1 są określone dla każdego zakresu ubezpieczenia osobno i górny limit odpowiedzialności Zakładu ubezpieczeń stanowi sumę poszczególnych kwot (w tym przypadku 10 200 000 PLN) czy też jest jedna suma główna, a pozostałe stanowią jej podlimity (jeżeli tak, prosimy o wskazanie)

ODPOWIEDŹ nr 16:

Zamawiający informuje, że górnym limitem odpowiedzialności Wykonawcy w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej jest kwota 5.000.000,00 zł – najwyższa suma gwarancyjna określona w kalkulacji 1 i zestawieniu nr 1.

PYTANIE nr 17:

Kalkulacja 2

Prosimy o przedstawienie informacji nt. stopnia zaawansowania robót prowadzonych w związku z budową budynku oświatowo-rekreacyjnego, zakresu robót, które pozostał do przeprowadzenia oraz przewidywanego terminu zakończenia inwestycji. Rozumiemy, że podana suma ubezpieczenia w wysokości 2 381 500 PLN jest wartością końcową obiektu. Jeżeli jest inaczej, prosimy o jej podanie.

ODPOWIEDŹ nr 17:

Podana suma ubezpieczenia dotyczy wartości nieruchomości zabudowanej budynkiem oświatowo-rekreacyjnym w stanie budowy. Nie jest to więc wartość końcową obiektu. Na dzień prowadzenia postępowania nie można określić wartości końcowej obiektu ponieważ w roku 2007 zostanie

najprawdopodobniej przeprowadzone postępowanie, którego przedmiotem będzie rozbudowa przedmiotowego obiektu. Inwestycja jest dopiero w fazie wyłaniania autora projektu budowlanego i dlatego nie można podać przewidywanego terminu zakończenia inwestycji. Zgodnie z posiadanym operatem szacunkowym stan zaawansowania robót oszacowano w wysokości 51 % całości robót kubaturowych.

PYTANIE nr 18:

Kalkulacja 1

Ze względu na konstrukcję taryfy, prosimy o wyrażenie zgody na podanie jednej łącznej kwoty składki na ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, bez podawania stawki.

ODPOWIEDŹ nr 18:

Z uwagi na fakt zamieszczenia przez Zamawiającego w Rozdziale X pkt 10.3. zapisu: *”Wartość składki ubezpieczeniowej jest sumą ubezpieczenia (gwarancyjną) wyrażoną w złotych polskich pomnożoną przez stawkę ubezpieczeniową wyrażoną w procentach lub wartością określoną jedynie kwotowo w kalkulacji składki.”* w przypadku konstrukcji taryfy uniemożliwiającej Wykonawcom określenie stawki w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej, mogą oni podać jedynie wartość kwotową składki na dany zakres ubezpieczenia.

PYTANIE nr 19:

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej:

- a) Ze względu na brak w owu i SIWZ definicji zdarzenia, prosimy o wprowadzenie zapisu „zdarzenie/wypadek” wszędzie tam gdzie jest mowa o „zdarzeniu”;
- b) Prosimy o podanie liczby zatrudnionych w Urzędzie Marszałkowskim pracowników;
- c) Prosimy o podanie długości dróg wojewódzkich będących we władaniu Samorządu Województwa.

ODPOWIEDŹ nr 19

- a) Zamawiający informuje, że pod pojęciem „zdarzenia” rozumie takie zdarzenie – także wypadek – w następstwie którego powstała szkoda rzeczowa lub osobowa, a wobec Zamawiającego mogą zostać wysunięte roszczenia z tytułu odpowiedzialności cywilnej. Z uwagi na stosowanie przez poszczególnych Wykonawców różnych określeń słownych Zamawiający postanowił zastosować jego zdaniem uniwersalną nazwę „zdarzenia”.
- b) Zamawiający informuje, że Urząd Marszałkowski zatrudnia na dzień 30.11.2006 r. 361 pracowników.
- c) Zamawiający informuje, że długość dróg wojewódzkich będących we władaniu Samorządu Województwa wynosi 2.100 km

PYTANIE nr 20:

Prosimy o przedstawienie przebiegu szkodowego minimum za ostatnie 3 lata w ryzykach, które mają zostać objęte ochroną ubezpieczeniową, dla każdego ryzyka osobno.

ODPOWIEDŹ nr 20:

Zamawiający informuje, że przebieg szkodowy za ostatnie 3 lata w ryzykach, które mają zostać objęte ochroną ubezpieczeniową dla każdego ryzyka osobno kształtuje się na dzień 14.11.2006 r. następująco:

Szkodowość Urzędu Marszałkowskiego w latach 2004-2006 ze stanem na dzień 14-11-

2006

RYZYO	2004	2005	2006
Odpowiedzialność cywilna	0,00	0,00	0,00
Ogień	0,00	0,00	0,00
Kradzież, dewastacja, szyby	0,00	0,00	0,00
Dewastacja	0,00	0,00	0,00
Szyby	0,00	0,00	0,00
Sprzęt elektroniczny	0,00	0,00	0,00
Casco autobusów szynowych	0,00	0,00	267 180,00
Komunikacja OC	6 346,34	521,00	0,00
Komuniakcja AC+KR	4 009,78	9 583,50	5 255,46
Komunikacja NNW	0,00	0,00	0,00
RAZEM WYPŁATY ODSZKODOWAŃ	10 356,12	10 104,50	272 435,46

Równocześnie informuję, że po ponownym przeanalizowaniu poszczególnych pozycji „Wykazu budynków, budowli i środków trwałych w zasobach Biura Nieruchomości” zmieniono treść przedmiotowego załącznika. Przekazujemy Państwu zmodyfikowany załącznik, równocześnie umieszczając go na stronie internetowej.

Wykonawcy są zobowiązani uwzględnić wszystkie powyższe wyjaśnienia podczas sporządzania i składania ofert w tym także wypełniania załączników i druków.

Uprzejmie proszę o potwierdzenie otrzymania niniejszego wyjaśnienia na numer faksu 091 4893981.

Załącznik:

Zmodyfikowany „Wykaz budynków, budowli i środków trwałych w zasobach Biura Nieruchomości stanowiący załącznik nr 1 do zestawienia nr 2 do specyfikacji”.