



[Strona główna](#) » OGŁOSZENIE O PRZETARGU NR 7/WGiN/2009

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NR 7/WGiN/2009

na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Szczecinie przy ul. Mącznej 4a/6

Dyrektor Wydziału Geodezji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, działając z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie pełnomocnictwa nr 59/2008 z dnia 26 czerwca 2008 r. ogłasza II nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości

1. Przedmiotem przetargu jest lokal mieszkalny nr 4a/6 wyodrębniony z nieruchomości zabudowanej budynkiem wielorodzinnym, 5-kondygnacyjnym położonym w Szczecinie przy ul. Mącznej 4a, 4b, 4c, obręb ewidencyjny nr 189 ?Dąbie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 122 o pow. 0,2893 ha.

Przedmiotowy lokal o powierzchni użytkowej 42,23 m², usytuowany jest na I piętrze budynku i składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, w.c., przedpokoj.

2. Udział lokalu w gruncie i w częściach wspólnych budynku wynosi 0,0242.

3. Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą nr SZ1S/00129291/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Szczecinie XII Wydział Ksiąg Wieczystych. Lokal mieszkalny nie posiada urzędowej księgi wieczystej.

4. Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Miasta Szczecina nr XV/484/99 z dnia 25.10.1999 r. (Dz. Urz. Woj. Zach. nr 16/99, poz. 711) teren, na którym zlokalizowana jest nieruchomość przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, w obszarze terenu elementarnego oznaczonego w planie symbolem D.Z.17.

5. Lokal mieszkalny nie jest obciążony prawami osób trzecich ani nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

6. **Cena wywoławcza** lokalu mieszkalnego **wynosi: 186.000,00 zł** (słownie: sto osiemdziesiąt sześć tysięcy 00/100), min. postąpienie 2.000,00 zł.

7. **Przetarg odbędzie się w dniu 19 marca 2009 r.**, o godz. 11.00 w siedzibie Wydziału Geodezji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie, ul. Piłsudskiego 40-42, IV piętro, pokój 333. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata **wadium w wysokości 10.000,00 zł**.

8. **Wadium należy wpłacać do dnia 16 marca 2009 r. na konto** depozytowe Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego: **03 1020 4795 0000 9302 0130 2231**. Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym najpóźniej w dniu 16 marca 2009 r. pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony. Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć Komisji Przetargowej najpóźniej w dniu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestników, którzy nie wygrają przetargu, zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, a uczestnikowi wybranemu jako kandydat na nabywcę nieruchomości zostanie zaliczone na poczet pozostałej kwoty ceny nabycia nieruchomości, którą należy wpłacić na rachunek Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego: 46 1020 4795 0000 9002 0009 0753.

9. Osoba wytypowana na nabywcę nieruchomości zobowiązana jest do podpisania umowy w formie aktu notarialnego w terminie wyznaczonym przez organizatora przetargu. W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży traci się wpłacone wadium. **Akt notarialny zostanie sporządzony w kancelarii notarialnej wskazanej przez zbywającego.**

10. Oględzin przedmiotu przetargu można dokonywać po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z pracownikiem Wydziału Geodezji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego.

11. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny, informując o tym w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

12. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w ogłoszeniu o przetargu można uzyskać w siedzibie Wydziału Geodezji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie, ul. Piłsudskiego 40-42, tel. (091) 46 46 389.

Informacje o stronie

Wprowadził(a)

Tomasz Szymański
(12 lutego 2009 12:08)

Opublikował(a)

Tomasz Szymański
(12 lutego 2009 12:08)

Liczba odsłon

586

Adres URL źródła: <https://bip.wzp.pl/arttykul/ogloszenie-o-przetargu-nr-7wgin2009>